**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

**E-MAIL** vantagemcentral@remax.pt

## DETALHE DO IMÓVEL

# Terreno misto Montijo

**REFERÊNCIA:** T-19153

**LOCALIZAÇÃO**

**Distrito:** Setúbal

**Concelho:** Montijo

**Freguesia:** Montijo e Afonsoeiro

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Novo

**Área útil:** m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:**

**Preço:** 3.000.000 €

Terreno Misto no Montijo com 59.880m2

?? ATENÇÃO INVESTIDORES ?? Excelente oportunidade de investimento para rentabilidade e valorização. Terreno Misto com uma área total de 59.880 m², sito na sito na Estrada Real, Pinhal Redondo ou Vale de Vegados, na União das freguesias de Montijo e Afonsoeiro, concelho do Montijo. O Terreno é composto por 2 Artigos Prediais (um artigo com 37.800 m² e outro com 22.080 m²), e situa-se em zona agrícola com pequenos aglomerados de habitação, localizada geografica mente entre a estrada Montijo/Samouco, a estrada N119 Montijo/Alcochete e autoestrada A2, perto da Base Aérea do Montijo. Situa-se em frente da empresa FIREPROOF mais concretamente na estrada real km 1,5 da N 119 Possui uma frente de cerca de 110 m para a Estrada Real, a cerca de 650 m da estrada Montijo/Samouco e de 1,5 Km na N119. Trata-se de uma parcela de terreno devoluto não infraestruturado, sem projeto de loteamento ou de construção. Possíbilidade de Edificação de Imóveis destinados a, Industria, comércio, serviços, habitações e áreas livres de utilização pública, a qual deverá ser validada com o PDM em vigor junto da Camara Municipal do Montijo. Nota Adicional: Imóvel atualmente sem licença, sendo a conclusão de eventuais obras e obtenção de licença, da responsabilidade do cliente comprador. Não perca esta oportunidade e venha conhecer este espaço, ideal para implementação e crescimento do seu negócio, ou como oportunidade de investimento com rentabilidade garantida. Contacte-nos e marque a sua visita! A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. Referência interna T-19153 Contacte-nos e marque já a sua visita! CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO ?? +351 924 187 608 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt Imóvel de desinvestimento, sem financiamento a 100%. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um Departamento Financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com