Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Loja Lisboa

REFERÊNCIA: N-24286

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Avenidas Novas

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 1.750.000 €

Loja-Garagem ampla de 690 m2 no Centro da cidade de Lisboa

GRANDE OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO: LOJA AMPLA DE 690,40m m2 +60,50 m2 CENTRO DA CIDADE DE LISBOA Descrição do Imóvel: Loja-Garagem ampla antiga empresa de Rent-a-Car, com uma Área bruta privativa de: 690,40 m² Área bruta dependente de: 60,50 m², no centro da cidade de Lisboa, EXCELENTE oportunidade para instalar o seu negócio numa das principais avenidas da cidade de Lisboa. Em plena Avenida 5 de Outubro, encontra um espaço amplo e moderno, passível de múltiplas utilizações, atualmente dividido em garagem e escritórios, contando ainda com um amplo terraço com mais de 200 m2, e múltiplos espaços de arrecadação dá para fazer estacionamento para 30 caros. Uma localização ímpar, junto à Avenida da República, muito bem servida de transportes e acessos rodoviários. Licença de Utilização n.º 292 Características específicas: • Loja; • Garagem; • Área bruta privativa: 690,40 m²; • Área bruta dependente: 60,50 m²; • Escritórios; • Manutenção para todos os modelos de viaturas; • 34 estacionamentos em baixo; • 24 estacionamentos no terraço; • Espaço tipologia T1; • Casa de banho x 2; Excelente oportunidade para a criação do seu negócio. Para mais informações, documentação ou agendamento de visitas: Luis Pena RE/MAX VANTAGEM BANCA ? - Contato direto: 9_1_7_2_6_0_2_5_2 (custo de chamada para rede móvel) ? - Email: lfpena@remax.pt NOTA: Imóvel de desinvestimento, sem financiamento 100%. * Para informações adicionais: Eu ajudo a contactar o gestor Maxfinance Gold acreditado,

Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250 https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda. Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza de que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. ? **A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.**?

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com