Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Loja em centro comercial Odivelas

REFERÊNCIA: N-24511

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Odivelas

Freguesia: Odivelas

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1989

Preço: 214.000 €

Ginásio em Centro Comercial

CONTACTO DIRECTO CONTACT Hava Rachid 9 2 4 7 0 1 0 0 1 hrachid@remax.pt Chamada para rede móvel nacional. Ginásio em Centro Comercial – Por Remodelar Reuna com os seus clientes transforme em este espaço em escritório! Venha conhecer este espaço amplo ideal para o seu negócio numa das principais ruas de Odivelas! Poderá manter este estabelecimento comercial como Ginásio uma vez que dispõe de todas as divisões necessárias para tal ou dar início a qualquer outra atividade. Anteriormente teve serviço de restauração pelo que dispõe de saída de fumos independente, ligação ao gás e AC independente. Se é investidor rentabilize este imóvel com uma yield > 10%. Invista e transforme este espaço em Coworking! Inserida no Centro Comercial Oceano bastante movimentado e em bom ambiente, conta com cerca de 75 lojas constituídas em variadas ofertas de produtos e serviços. Com excelente iluminação natural por ter grandes montras em quase todo o imóvel, este espaço é composto por 1 entrada, 3 salas, 2 balneários e 2 WCs adaptados. Zona com facilidade de estacionamento e bem servida de transportes públicos e muito comércio envolvente. A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel Come and see this large space ideal for your business in one of the main streets of Odivelas! Meet your clients and transform this space into a big office to accommodate your meetings with them. You can keep this commercial establishment as a Gym as it has all the necessary divisions for this or start any other activity. Previously it had a catering service so it has an independent smoke outlet, gas connection and independent AC. Best opportunity for investors with more than 10% yield. Located inside Oceano Shopping Center which is crowded so best for business, it has around 75 stores with a wide range of products and services. With excellent natural lighting for having large windows in almost the entire property, this space consists of 1

entrance, 3 rooms, 2 changing rooms and 2 adapted WCs. Area with easy parking and well served by public transport and a lot of surrounding commerce. Remax + Grupo Vantagem is here to help you achieve your dreams, whether in buying or selling your property. IMÓVEL DESINVESTIMENTO, SEM FINANCIAMENTO A 100%. Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250 https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com