**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

**E-MAIL** vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Setúbal

**REFERÊNCIA:** A-25381

**LOCALIZAÇÃO**

**Distrito:** Setúbal

**Concelho:** Setúbal

**Freguesia:** Setubal (S. Sebastião)

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 98.00 m²

**Área terreno:** m²

**Ano de Construção:**

**Preço:** 68.000 €

Apartamento T2 em Setúbal

Excelente oportunidade para investidores: Venda de metade do imóvel OCUPADO, sem contrato de arrendamento! Imóvel não disponível para visitas (corresponde a parte indivisa de 50%), sendo comercializado nessa condição! Apartamento T2 com 98m², localizado no 5º andar com varanda na Urbanização Monte Belo, em Setúbal. A fração é composta por hall, sala comum, cozinha, 2 quartos, 1 casa de banho e varanda. Edifício de 10 pisos com 4 habitações por piso. Possui 2 elevadores. Localizado em uma zona residencial de Setúbal, com excelentes acessos e próximo ao acesso à autoestrada e à N10. Comércio e serviços na envolvente próxima. Valor de Condomínio: 13€. Aproveite esta oportunidade única de investimento! Entre em contato conosco agora mesmo para mais informações e detalhes sobre essa oferta imperdível. Nossa equipe está pronta para auxiliá-lo em todas as etapas do processo. Não deixe escapar essa chance de investir em Setúbal! Entre em contacto agora mesmo! RUICLARO contacto direto:00351_968_673_810 rfclaro@remax.pt Chamada gratuita para toda a rede nacional! Nós cuidamos da aprovação do seu crédito! Não perca tempo! Entre em contacto conosco! Ao escolher o Grupo RE/MAX VANTAGEM, você: Opta pela rede mais eficiente de Consultores Imobiliários do mercado, capazes de aconselhar e acompanhar você na compra do seu imóvel. independentemente do valor do seu investimento, tem a certeza de que o seu novo imóvel não é apenas uma parte do que fazemos, mas é tudo o que fazemos. Desfrute das suas férias, nós encontramos o apartamento dos seus sonhos. ---------- -- Excellent opportunity for investors: Sale of half of the OCCUPIED property, without a lease contract! Property not available for visits (corresponds to the undivided portion of 50%), being sold in this condition! 2 bedroom apartment with 98m², located on the 5th floor with balcony in Urbanização Monte Belo, in Setúbal. The fraction consists of hall, living room, kitchen, 2 bedrooms, 1 bathroom and balcony. 10-storey building with 4 rooms per floor. It has 2 elevators. Located in a residential area of ??Setúbal, with excellent access and close to access to the motorway and the N10. Commerce and services in the nearby surroundings. Condominium value: €13. Take advantage of this unique investment

opportunity! Contact us now for more information and details about this unmissable offer. Our team is ready to assist you at every stage of the process. Don't miss this chance to invest in Setúbal! Get in touch right now! RUICLARO direct contact:00351_968_673_810 rfclaro@remax.pt Free call to the entire national network! We take care of your credit approval! Do not waste time! Get in touch with us! By choosing the RE/MAX VANTAGEM Group, you: Choose the most efficient network of Real Estate Consultants on the market, capable of advising and supporting you in the purchase of your property. Regardless of the value of your investment, you can be assured that your new property is not just a part of what we do, but everything we do. Enjoy your vacation, we found the apartment of your dreams.