

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Terreno misto Montijo

**REFERÊNCIA:** T-20227**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Montijo**Freguesia:** Montijo e Afonsoeiro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 59880.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 2.700.000 €

Terreno misto no Montijo

Terreno misto situado no Montijo - área total de 59.880 m<sup>2</sup>: - um artigo com 37.800 m<sup>2</sup> e outro com 22.080 m<sup>2</sup>. - Possui uma frente de cerca de 110 m para a Estrada Real, a cerca de 650 m da estrada Montijo/Samouco e 1,5 Km da N119. - em zona agrícola com pequenos aglomerados de habitação -Localizado entre a estrada Montijo/Samouco, a estrada N119 Montijo/Alcochete e autoestrada A2. -Lote de terreno não infraestruturado, sem projeto de loteamento ou de construção. Possível construção para equipamento, comércio, serviços, habitações e áreas livres de utilização pública, a qual deverá ser validada com o PDM em vigor. NOTA: Imóvel atualmente sem licença, sendo a conclusão de eventuais obras e obtenção de licença, da responsabilidade do cliente comprador. Imóvel de desinvestimento, sem condições especiais de financiamento. Tratamos da aprovação do seu crédito! As informações urbanísticas mencionadas foram prestadas verbalmente pela Câmara Municipal, tendo caráter meramente indicativo e não vinculativo. A viabilidade de construção, bem como quaisquer licenciamentos, dependerão sempre de consulta formal junto da Câmara pelos interessados. A venda refere-se exclusivamente ao terreno no estado em que se encontra, sem garantia de aprovação de projetos futuros. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. CONTACTO DIRETO João Tiago ? +3\_5\_1 9\_2\_4 1\_8\_7 6\_0\_8 [jptiago@remax.pt](mailto:jptiago@remax.pt) Nota:- Chamada para Rede Móvel Nacional

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>