Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Terreno rústico Palmela

Venho lhe apresentar um terreno rústico com cerca de 10.471 m2, localizado na Carrascas, na Freguesia do Pinhal Novo, Concelho de Palmela, Distrito de Setúbal. Este terreno é destinado à construção industrial e possui uma configuração aproximadamente retangular. Com aproximadamente 230 metros de frente para a estrada, atualmente é coberto por um pinhal bravo e sobreiros. O terreno possui todas as infraestruturas necessárias para o meio urbano, as quais estão em bom estado de conservação. Vale ressaltar que este imóvel ainda não possui Certificado Energético definido. De acordo com o PDM de Palmela, o terreno está integrado no Plano de Pormenor da Zona Industrial da Carrasqueira, inserido no Parque Industrial das Carrascas. A localização é estrategicamente vantajosa, ficando a cerca de 1,5 km do acesso às autoestradas A2 e A12 (nó da Volta da Pedra/Setúbal) e a 4 km do Centro da Vila do Pinhal Novo. Além disso, há facilidade de acesso a transportes públicos, como serviços rodoviários (Carris Metropolitana) e ferroviários (Comboios da CP e da Fertagus). A área circundante é caracterizada por armazéns, unidades fabris e terrenos industriais e rústicos. As coordenadas GPS do terreno são: 38.596703, -8.901223. Não perca essa oportunidade e venha conhecer esse espaço, que é ideal para a implementação e crescimento do seu negócio, ou como uma oportunidade de investimento com rentabilidade garantida. Contacte-nos e marque já a sua visita! A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel. Para mais informações, documentação ou agendamento de visitas: Rui Claro contacto direto: 9_6_8_6_7_3_8_1_0_ rfclaro@remax.pt Chamada para rede móvel nacional Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! Escolher a RE/MAX + Vantagem Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra ou arrendamento do seu imóvel..

REFERÊNCIA: T-22219

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Setúbal

Concelho: Palmela

Freguesia: Palmela

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado:

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 260.000 €

Terreno 10.471m2 Palmela

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com