

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Lote para moradia individual Coimbra



ANA SOBREIRO 9\_6\_8\_1\_9\_2\_8\_1\_7 \* CHAMADA REDE MÓVEL NACIONAL [asobreiro@remax.pt](mailto:asobreiro@remax.pt) Lote de terreno urbano com 180 m<sup>2</sup> para habitação no Ameal (Coimbra). Considera-se a construção de um edifício habitacional constituído por um fogo (moradia) com 3 pisos e 1 estacionamento privado. Terreno com infraestruturas executadas, com arruamentos parcialmente abertos ao trânsito. Sem qualquer construção iniciada. Localiza-se em zona central residencial próxima de Coimbra, perto de escola e da sede da junta de freguesia e da igreja. Boas acessibilidades à cidade através da via rápida de Taveiro e ao nó de Coimbra-Sul da A1, a cerca da 1Km da N341, 4Km da A1 e 7Km do nó de ligação entre a IC2/N1 e a entrada poente da cidade. Transportes públicos. Diversos equipamentos na envolvente, com destaque para um Retail Park e o Mercado Abastecedor de Coimbra. No Ameal existe jardim de infância e EB1| Centro de saúde, EB2,3. NOTA: Loteamento com certidão de infraestruturas, emitida pela Câmara Municipal de Coimbra em 21.07.2021. O seu tempo é valioso! Por isso nós também tratamos da aprovação do seu crédito. Trabalhar com o Grupo RE/MAX VANTAGEM é preferir estar com os melhores profissionais do sector imobiliário. Onde encontra as mais adequadas soluções para o que procura e a certeza de ter acompanhamento em todo o percurso de compra. Cada caso, tem a nossa prioridade. Entre em contacto connosco! A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel.

**REFERÊNCIA:** T-22272**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Coimbra**Freguesia:** Taveiro, Ameal e Arzila**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 180.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 25.500 €

Lote de Terreno Urbano para moradia.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>