

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Lote para moradia individual Coimbra



ANA SOBREIRO 9_6_8_1_9_2_8_1_7 * CHAMADA REDE MÓVEL NACIONAL asobreiro@remax.pt Lote de terreno urbano com 88 m² para habitação e comércio no Ameal (Coimbra). Considera-se a construção de um edifício misto com 1 fogo (habitação) e 1 comércio (loja), constituído por 3 pisos e 2 lugares de estacionamento; Terreno com infraestruturas executadas, com arruamentos parcialmente abertos ao trânsito. Sem qualquer construção iniciada. Localiza-se em zona central residencial próxima de Coimbra, perto de escola e da sede da junta de freguesia e da igreja. Boas acessibilidades à cidade através da via rápida de Taveiro e ao nó de Coimbra-Sul da A1, a cerca da 1Km da N341, 4Km da A1 e 7Km do nó de ligação entre a IC2/N1 e a entrada poente da cidade. Transportes públicos. Diversos equipamentos na envolvente, com destaque para um Retail Park e o Mercado Abastecedor de Coimbra. No Ameal existe jardim de infância e EB1; Centro de saúde, EB2,3. NOTA: Loteamento com certidão de infraestruturas, emitida pela Câmara Municipal de Coimbra em 21.07.2021. O seu tempo é valioso! Por isso nós também tratamos da aprovação do seu crédito. Trabalhar com o Grupo RE/MAX VANTAGEM é preferir estar com os melhores profissionais do sector imobiliário. Onde encontra as mais adequadas soluções para o que procura e a certeza de ter acompanhamento em todo o percurso de compra. Cada caso, tem a nossa prioridade. Entre em contacto connosco! A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel.

REFERÊNCIA: T-22553**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Coimbra**Freguesia:** Taveiro, Ameal e Arzila**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 88.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2002**Preço:** 21.000 €Lote de terreno urbano com 88 m² para habitação e comércio no Ameal (Coimbra).Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>