

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Lote para moradia individual Gondomar



Francisco Henriques (+351) 967502529 [f.henriques@remax.pt](mailto:f.henriques@remax.pt) REMAX +GRUPO VANTAGEM (Chamada para rede móvel nacional) <https://imoveisbanca.com/> O imóvel está inserido num loteamento com cerca de 50 lotes, com uso de habitação unifamiliar e coletiva, em Baguim do Monte - Rio Tinto, concelho de Gondomar. Dispõe de acesso através de arruamento do loteamento, muito próximo de estrada nacional com ligação ao Porto Apitidão constituida de 2 pisos acima do solo e 1 abaixo do solo. Tem todas as infraestruturas, com bons acessos e com transportes. Sobre Baguim do Monte: Foram estas terras habitadas desde tempos muito remotos, anteriores à nacionalidade. Pela configuração da pequena colina onde se situa a Igreja de S. Brás adivinha-se a localização de um crasto, origem da antiga povoação. A primeira notícia histórica das terras de Baguim consta de uma «Carta de doação que Froila faz a Leodorigo e esposa», data da de 6 de Abril de 1994, na qual é mencionada «uma herdade que tenho na vila de Sevilhães e Baguim, abaixo do monte de Gondomar, por onde passa o rio de Campanhã, perto do rio Douro». Orgulhosa de um rico passado histórico e de Filhos ilustres que ao longo dos tempos a enobreceram, a freguesia de Baguim do Monte é hoje uma Terra em franco progresso, à conquista do futuro. Dentro dos seus limites vive uma população que aumenta dia a dia, gente pacífica, laboriosa e empreendedora, sendo de salientar a agricultura e a indústria. À beleza natural da paisagem verde (mais de um terço do território) juntam-se modernos e belos edifícios, num crescimento harmonioso da Freguesia que muitos escolhem para viver. Tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto connosco! O seu tempo é valioso! Por isso nós também tratamos da aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Trabalhar com o Grupo RE/MAX VANTAGEM é preferir estar com os melhores profissionais do sector imobiliário. Onde encontra as mais adequadas soluções para o que procura e a certeza de ter acompanhamento em todo o percurso de compra. Francisco Henriques (+351) 967502529 [f.henriques@remax.pt](mailto:f.henriques@remax.pt) REMAX +GRUPO VANTAGEM (Chamada para rede móvel nacional) A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou venda do seu imóvel.

**REFERÊNCIA:** T-22644**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Baguim do Monte (Rio Tinto)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 73.080 €

Terreno Urbano para Construção - Baguim do Monte

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>