## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

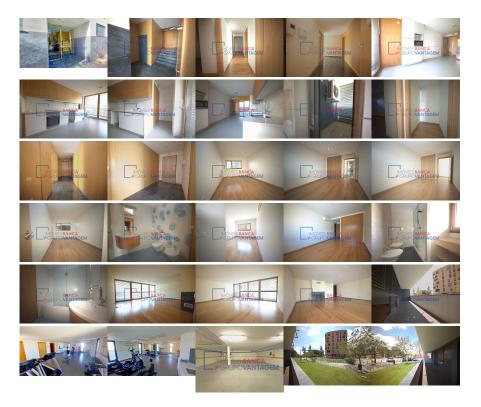
E-MAIL vantagemeentral@remax.pt



## **DETALHE DO IMÓVEL**

## Apartamento T3 Barreiro





? Apartamento T3 com Suite, Terraço e Ginásio | Qualidade de Vida Começa Aqui Imagine viver num espaço onde cada detalhe foi pensado para o seu conforto, bem-estar e segurança. Este espaçoso T3 com suite, inserido numa zona calma e bem localizada, oferece-lhe muito mais do que uma casa — oferece-lhe o estilo de vida que procura. ? Características que fazem a diferença: • 3 quartos, sendo um deles uma suite com closet e WC com base de duche • Janelas em todos os quartos com estores elétricos de enrolar – conforto e privacidade com um clique • Sala de 34m² com lareira e uma portada veneziana elétrica – ambiente acolhedor, com luz natural em abundância • Cozinha de 14,5m² com acesso a um terraço de 22,5m² - espaço ideal para momentos em família ou com amigos • Zona técnica fechada na varanda, para a máquina do ar condicionado - organização sem perder estética • WC de serviço com banheira • Vídeo porteiro, ar condicionado e alarme (reabilitável) – para que se sinta verdadeiramente seguro • Estacionamento privativo na cave Nº 4 - mais comodidade, mais espaço • Arrecadação privativa na cobertura Nº 8 mais comodidade, mais espaço • Zona de arrumos comum na cave – mais comodidade, mais espaço • Ginásio no condomínio – porque o bem-estar começa em casa • Áreas amplas e bem distribuídas: o Hall entrada: 7 m² o Hall quartos: 4,5 m² o Quarto 1: 13 m² | Quarto 2: 14,5 m<sup>2</sup> o Suite: 14 m<sup>2</sup> + Closet: 5,5 m<sup>2</sup> + WC suite: 2 m<sup>2</sup> o Arrumos no hall: 1,6 m<sup>2</sup> | Varanda/arrumos: 3 m<sup>2</sup>? Localizado fora do rebulico da cidade, mas perto de tudo o que é essencial – vias rápidas, transportes, comércio e serviços. ? Não adie o que pode ser o melhor passo da sua vida. Com áreas generosas, acabamentos de qualidade e todas as comodidades que facilitam o seu dia a dia, este imóvel não vai estar disponível por muito

REFERÊNCIA: A-22675

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Setúbal

Concelho: Barreiro

Freguesia: Santo Antonio da Charneca

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 124.00 m²

**Área terreno:** m²

Ano de Construção: 2010

Preço: 405.000 €

T3 em Santo André, Barreiro

tempo. Agende já a sua visita e sinta na pele o que é viver com mais espaço, mais conforto e mais valor. Porque a casa certa não é apenas um lugar — é onde a sua nova história	
anciamento, mas com benefícios	
quisição de casa própria. ?	
ificados. (Intermediário de Crédito	
TACTO DIRETO: João Tiago –	
8 (chamada para rede móvel	

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com