

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Loteamento para edifícios Montijo



??? Você é Empresário/Empreendedor ou Investidor? ?? Terreno de 7.026 m² localizado no Montijo, composto por vários armazéns em ruínas ou já parcialmente demolidos. Área de construção - 3.250 m² O P.D.M. do Montijo em vigor, refere que o terreno encontra-se em Espaço Urbano Consolidado de Nível I, permitindo uma área de construção total acima do solo de 9.836 m², distribuídos por 5.700 m² para Habitação e 4.136 m² para Comércio e Serviços, e uma área de 3.513 m² para estacionamento abaixo do solo. Localiza-se em zona residencial e industrial consolidada, na parte centro sul do Montijo, com bons acessos à EN4, zona composta por armazéns e edifícios de pequeno porte, facilidade de estacionamento na via e próximo de algum comércio local e serviços. Informação complementar de áreas: Habitação: 5130 m² Comércio: 3.722 m² Estacionamento/Garagem: 1.833 m² Terreno: 7.026 m² Implantação: 3.513 m² Logradouro: 3.513 m² Construção: 9.213 m². Tratamos da Aprovação do seu crédito! IMÓVEL DESINVESTIMENTO, SEM FINANCIAMENTO A 100%. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO ☎? +351 9 2 4 1 8 7 6 0 8 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt

REFERÊNCIA: T-22804**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Montijo**Freguesia:** Montijo e Afonsoeiro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 796.000 €Terreno Exclusivo à Beira do Rio no Montijo - 9213m² para Habitação e ComércioInformações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>