

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Moita

**REFERÊNCIA:** A-23621**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Moita**Freguesia:** Alhos Vedros**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 108.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2003**Preço:** 280.000 €

Oportunidade Rara em Alhos Vedros – T3 Devoluto, Espaçoso e Pronto para Visitas! Se procura um apartamento com excelente área, localização estratégica e pronto para receber uma nova história — esta é a sua oportunidade! Este imóvel, que esteve arrendado até julho de 2025, está agora devoluto e disponível para visitas imediatas. Localização Privilegiada – Alhos Vedros, Moita (Setúbal) Inserido numa zona residencial calma e consolidada, com tudo o que precisa à porta: ✓ Comércio local, escolas, serviços e zonas verdes ✓ A minutos da estação de comboios e paragens de autocarro ✓ Excelentes acessos: ?? 7 min da A33 ?? 15 min da A2 ?? 25 min de Setúbal ?? 35 min de Lisboa Características do Imóvel – Espaço e Funcionalidade para a Sua Família Área Total: 134,98 m² Tipologia: T3 muito bem distribuído 3.º andar em prédio com elevador Hall de entrada amplo Sala espaçosa com varanda ensolarada Cozinha com marquise e zona de lavandaria 3 quartos generosos, incluindo 1 suíte com varanda privada 2 casas de banho completas Arrecadação individual na cave Lugar de estacionamento reservado Por que este imóvel é uma oportunidade imperdível? Devoluto – Visite hoje e decida com tranquilidade Elegível para crédito habitação – Ideal para compradores finais Zona em valorização constante – Grande potencial de retorno Espaço não falta – Perfeito para famílias ou investimento no arrendamento Poucas oportunidades com esta área, localização e estado! Agende já a sua visita antes que este T3 seja vendido. Não deixe para depois o que pode mudar o seu futuro

Apartamento T3 com 108 m², em Alhos Vedros, Concelho da Moita, Distrito de Setúbal.

agora. CONTACTO DIRECTO Adenildo Sena - Consultor Imobiliário ? (+351)

9_2_8_1_2_5_4_8_4 (custo de Chamada para rede móvel Nacional) ?

adenildosena@remax.pt ? www.adenildo_sena.remax.pt | ImoveisBanca.com Escolher a RE/MAX significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>