

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Terreno p/ const. altura Alvito**

Terreno no Sítio do Curral (Alvito), para construção de edifício para habitação coletiva com três pisos, (cave, rés de chão e 1º andar). Obra por iniciar. Localiza-se a nascente da vila, em zona habitacional com comércio e serviços e boas acessibilidades. Perto do Rossio da Feira e da Ermida de São Sebastião. Prevê-se construção de edifício com estrutura em betão armado, paredes em alvenaria rebocadas, estucadas e pintadas, paredes revestidas a azulejo nas instalações sanitárias, pavimentos em cerâmico no comércio; piso flutuante nas zonas secas da habitação e cerâmico nas instalações sanitárias, caixilharia de alumínio com vidros duplos. A obra encontra-se por iniciar. Composição (expectável) Cave: 8 lugares de estacionamento; Rés de chão: 2 lojas comerciais; 1º Andar: 2 apartamentos, um T4 e outro T3. Para mais informações, documentação ou agendamento de visitas: CONTACTO DIRETO RENATO MOREIRA _9_2_4_3_5_7_9_7_9_ rmlmoreira@remax.pt Alvito é uma povoação de grandes encantos, dominada pelo Castelo, agora Pousada. Fica a 15 minutos de Viana do Alentejo e a 40 minutos de Beja (pela IP2). O Barão de Alvito, João Fernandes da Silveira, é o 1.º Barão em Portugal e 1.º fidalgo que não é guerreiro. Foi funcionário do rei e os seus pares fazem troça quando, nas festas da corte, surge com uma espada na cintura, mas com o tempo serão marqueses, os da Silveira Quaresma, e vários terão honrosas carreiras militares. Para além do castelo, tem especial destaque as muitas casas com janelas esculpidas, os jardins da cidade, o pequeno mercado e o Pelourinho típico na Praça da República – ocupam 1 hora do seu tempo. O Castelo (1494) é uma construção híbrida curiosa: arte manuelina-mudéjar, um estilo também visto na Ermida de São Sebastião na orla da cidade, onde há belas vistas das planícies cultivadas. Land in Sítio do Curral (Alvito), for the construction of a collective housing building with three floors (basement, ground floor and 1st floor). Work to start. It is located at the east of the village, in a residential area with shops and services and good access. Close to Rossio da Feira and the Hermitage of São Sebastião. Construction of a building is planned with a structure in reinforced concrete, plastered, plastered and painted masonry walls, tiled walls in the sanitary facilities, ceramic floors in the shops; floating floor in the dry areas of the house and ceramic in the sanitary facilities, aluminum frames with double glazing. The work is about to start. Composition (expected) Basement: 8 parking spaces; Ground floor: 2 commercial stores; 1st Floor: 2 apartments, one T4 and the other T3. For more information, documentation or scheduling visits: CONTACTO DIRETO RENATO MOREIRA _9_2_4_3_5_7_9_7_9_ rmlmoreira@remax.pt Alvito is a village of great charm, dominated by the Castle, now a Pousada. It is 15 minutes from Viana do Alentejo and 40 minutes from Beja (by IP2). The Baron of Alvito, João Fernandes da Silveira, is the 1st Baron in Portugal and the 1st nobleman who is not a warrior. He was an employee of the king and his peers make fun of him when, at court festivities, he appears with a sword at his waist, but in time they will become marquises, those of Silveira Quaresma, and several will have honorable military careers. In addition to the castle, the many houses with carved windows, the city gardens, the small market and the typical Pelourinho in Praça da República – occupy 1 hour of your time. The Castle (1494) is a curious hybrid construction: Manueline-Mudejar art, a style also seen in the Ermida de São Sebastião on the edge of the

REFERÊNCIA: T-23825**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Beja**Concelho:** Alvito**Freguesia:** Alvito**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Venda em Projecto**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 28.000 €

Terreno para construção de prédio de habitação

city, where there are beautiful views of the cultivated plains. Desfrute das suas férias, nós encontramos o terreno dos seus sonhos.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>