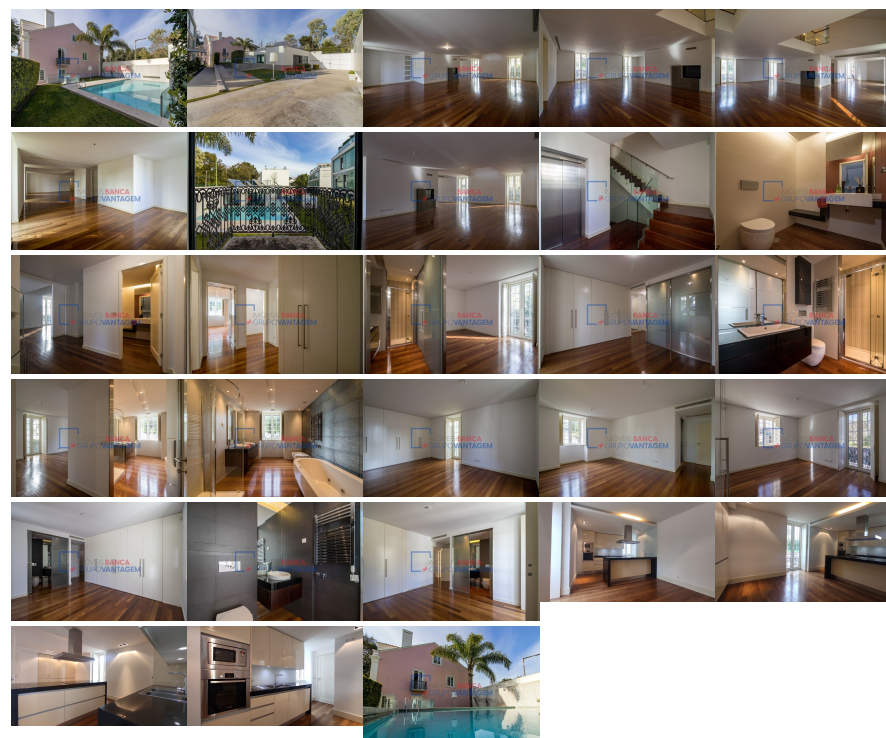


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T6 Lisboa

**REFERÊNCIA:** A-24066**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Lisboa**Freguesia:** Belém**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 615.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 2.800.000 €

Contato direto Jorge Domingues - +351 9_6_5_1_0_1_2_3_5 O River Houses foi nomeado para o Melhor Edifício Residencial 2010 - Prémios Construir, situa-se no Restelo, bem perto do Rio Tejo. Este projeto do Arquiteto Carlos Gonçalves apresenta um conceito contemporâneo onde interage o novo e o recuperado, assim como a tranquilidade, o conforto e a privacidade, que são pilares de um conjunto surpreendente para quem o habita ou por quem por ele passa. O empreendimento é sinónimo de liberdade e privacidade para as 14 famílias que o habitam, ocupa uma área total de 5000m² e divide-se em quatro edifícios (duas edificações novas e duas edificações preservadas). A harmonia do todo vive da harmonia individual de cada edifício, dos jardins, da piscina comum e das áreas de lazer.

Localização O condomínio localiza-se na frente ribeirinha, tendo como envolvente a zona da Torre de Belém, o Bairro do Restelo, o Mosteiro dos Jerónimos e Palácio de Belém, Fundação Champalimaud, Museu da Marinha, Planetário, o Centro Cultural de Belém e toda uma excecional e privilegiada proximidade com o passeio marítimo de Belém.

Apartamento T6 Duplex na zona nobre de Belém, na cidade de Lisboa. Integrado no Condomínio 'River Houses' Bloco 4 constituído por apartamentos e por espaço comum de jardim e piscina de acesso exclusivo ao Condomínio. Com uma localização privilegiada em Lisboa, entre Belém e Restelo, numa zona histórica e arquitetónica junto ao Rio Tejo, com todos os equipamentos turísticos (cultura, monumentos, restaurantes), comércio e serviços na envolvente. O apartamento de configuração duplex, é compartimentado em: C/V - 6 Parques e estacionamento; R/C - Hall; 1º Andar - Sala com lareira, casa de banho, cozinha com despensa, corredor, 4 suites com roupeiro e casa de banho privativa e varanda

Apartamento T6 Belém River Houses
Condomínio

aberta; 2º - Sala, escritório com casa de banho, master suite c/ closet e casa de banho privativa com duche e banheira, 2 lavatórios e toucador e ainda 8 varandas abertas; Área Bruta Privativa: 646 m². NOTA: Valor anual de condomínio de 8.544€. Chamada para rede móvel nacional A Remax+Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. ***** River Houses was nominated for the Best Residential Building 2010 - Construir Awards, is located in Restelo, very close to the Tagus. This project by Architect Carlos Gonçalves presents a contemporary concept where the new and the recovered interact, as well as tranquility, comfort and privacy, which are pillars of a surprising set for those who inhabit it or who pass by it. T7 Duplex apartment in the prime area of ??Belém, in the city of Lisbon. Integrated in the 'River Houses' Condominium Block 4 consisting of apartments and a common garden and swimming pool area with exclusive access to the Condominium. The development is synonymous with freedom and privacy for the 14 families that inhabit it, occupies a total area of 5000m2 and is divided into four buildings (two new buildings and two preserved buildings). The harmony of the whole lives from the individual harmony of each building, the gardens, the common pool and the leisure areas Location The condominium is located on the riverfront, surrounded by the Torre de Belém area, the Restelo neighborhood, the Jerónimos Monastery and Belém Palace, the Champalimaud Foundation, the Navy Museum, Planetarium, the Belém Cultural Center and a whole exceptional and privileged proximity to the seafront promenade of Belém This duplex configuration apartment is divided into: C/V - 6 parking and storage; R/C - Hall; 1st Floor - Living room with fireplace, bathroom, kitchen with pantry, hallway, 4 bedrooms with wardrobes and private bathroom and open balcony; 2nd - Living room, office with bathroom, bedroom with wardrobe and private bathroom and 8 open balconies; Gross Private Area: 646 m². NOTE: Annual condominium fee of €8,544. Desfrute das suas férias, nós encontramos a casa dos seus sonhos. (Chamada para rede móvel nacional)