Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Terreno rústico Redondo

Terreno para construção Excelente oportunidade de investimento se o que procura é rentabilidade e valorização, numa Localização Privilegiada Terreno misto urbanizável localizado em Moinho de Vento, Freguesia e Concelho de Redondo, Distrito de Évora, identificado pelo artigo 158, secção 33, com área total de 54 750m². De acordo com o Plano Diretor Municipal (PDM) de Redondo, atualmente em vigor, o terreno encontra-se integrado em Áreas Urbanizáveis e Outras Áreas Agrícolas, sendo que de 17 600m², estão integrados em Outras Áreas Agrícolas e a restante área, de 37 150m², em Área Urbanizável. O terreno dista 1km da entrada na N254, que liga Évora a Lisboa. Redondo é uma bonita vila Alentejana, sede de concelho, muito afamado pelos seus produtos em barro e pelo seu vinho de qualidade. Toda a região do Redondo apresenta vestígios de ocupação desde longínquos tempos da pré-história, com numerosos monumentos megalíticos de grande interesse, como as Antas da Vidigueira, do Colmeeiro, da Venda do Duque e as da Candeeira, entre tantos outros. As suas ruas calmas e simples, de baixo casario alvo, decorado com uma alegre faixa colorida, respiram a paz de espírito da região Alentejana, por entre interessantes monumentos como o Castelo, as Igrejas Matriz (séculos XVI e XVII), a da Misericórdia num bonito estilo Manuelino, a do Calvário (século XVII) ou a de Nossa Senhora da Saúde do século XVII, bem como o precioso Pelourinho da vila. A combinação de férteis solos de granito e xisto possibilitam a produção de um dos maiores bens da região: o Vinho, sendo esta umas das regiões de Denominação de Origem Controlada (D.O.C.) do País. A tradição em Redondo ainda é o que era, produzindo-se ainda hoje artesanato com técnicas bem antigas que o caracterizam, como é o caso da produção de peças utilitárias e decorativas em barro, com decorações muito próprias, algumas com motivos florais, outras retratando o quotidiano da vida rural Alentejana. Estes dois importantes tipos de produção típica do Redondo estão patentes nos dois Museus a eles dedicados: o Museu do Vinho e o Museu Barro. Bem próximo da Vila fica o bonito Convento de São Paulo, também conhecido por Convento de São Paulo da Serra de Ossa, ou Convento da Serra D'Ossa, situado na Serra de Ossa, um edifício conventual do século XIV, hoje em dia transformado num reputado hotel de luxo. Contacte-nos agora mesmo e marque a sua visita! Contactos Directos. Cristina Perpétuo 9_6_5_5_8_7_2_7_9 cristinaperpetuo@remax.pt Se desejar uma forma de contacto mais comoda e rápida, informo que estamos disponíveis por Whatts App, através do nºs de contacto acima indicados. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite e contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita! Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus

REFERÊNCIA: T-24095

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Évora

Concelho: Redondo

Freguesia: Redondo

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Novo

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 210.000 €

Terreno misto com 54 750m², Redondo , Évora

sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel. Mixed building located in Moinho de Vento, Parish and Municipality of Redondo, District of Évora, identified by article 158, section 33, with a total area of 54,750m². According to the Municipal Master Plan (PDM) of Redondo, currently in force, the land is integrated into Urbanizable Areas and Other Agricultural Areas, with approximately 17,600m² being integrated into Other Agricultural Areas and the remaining area, of 37,150m², in a buildable area. The land is 1km from the entrance to the N254, which connects Évora to Lisbon. Redondo is a beautiful Alentejo village, the seat of the municipality, very famous for its clay products and its quality wine. The entire Redondo region presents traces of occupation dating back to prehistoric times, with numerous megalithic monuments of great interest, such as the Antas da Vidigueira, do Colmeeiro, Venda do Duque and Candeeira, among many others. Its calm and simple streets, with low white houses, decorated with a cheerful colorful strip, breathe the peace of mind of the Alentejo region, among interesting monuments such as the Castle, the Main Churches (16th and 17th centuries), the Misericórdia Church in a beautiful Manueline style, Calvário (17th century) or Nossa Senhora da Saúde from the 17th century, as well as the village's precious Pelourinho. The combination of fertile granite and shale soils enables the production of one of the region's greatest goods: Wine, this being one of the Controlled Denomination of Origin (D.O.C.) regions in the country. The tradition in Redondo is still what it was, with handicrafts still being produced today using very ancient techniques that characterize it, as is the case with the production of utilitarian and decorative pieces in clay, with very unique decorations, some with floral motifs, others depicting the daily life of rural Alentejo. These two important types of production typical of Redondo are evident in the two Museums dedicated to them: the Wine Museum and the Clay Museum. Very close to the village is the beautiful Convent of São Paulo, also known as Convento de São Paulo da Serra de Ossa, or Convento da Serra D'Ossa, located in Serra de Ossa, a conventual building from the 14th century, nowadays transformed into a renowned luxury hotel. For more information: Direct contact Cristina Perpétuo 9_6_5_5_8_7_2_7_9 cristinaperpetuo@remax.pt