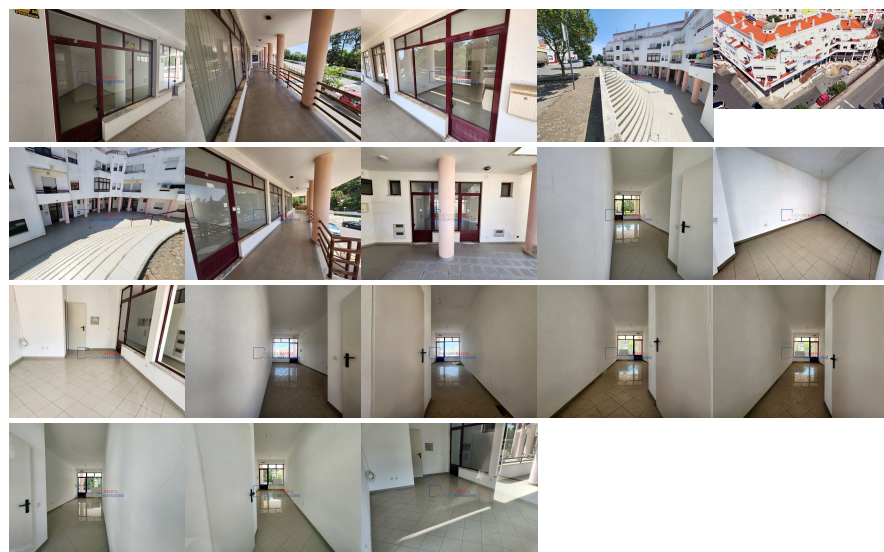


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loja Santiago do Cacém

**REFERÊNCIA:** N-24330**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Santiago do Cacém**Freguesia:** Santiago do Cacém, S.Cruz e S.Bartolomeu da Serra**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 38.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1999**Preço:** 38.000 €

Loja Comercial em Santiago do Cacém

Loja Santiago Cacém Oportunidade Única!! Loja em Zona Consolidada em Santiago de Cacém! Se procura um investimento sólido e uma localização estratégica, esta loja é a escolha certa. Apresentamos um espaço que combina funcionalidade, acessibilidade e potencial: 1. Localização Residencial de 1ª Habitação: - Situada em Santiago de Cacém, na saída para Grândola, esta loja está inserida numa zona consolidada e residencial. - A proximidade a comércio, serviços e transportes públicos torna esta localização ideal. 2. Acessos e Ligação às Principais Vias: - Bons acessos às vias principais através da N120 e N261, permitindo a ligação à A26. - O estacionamento é realizado na via, garantindo comodidade para clientes e visitantes. 3. Detalhes do Imóvel: - A loja está inserida na cave de um prédio urbano em regime de propriedade horizontal. - O edifício é composto por um total de 5 pisos: - Duas subcaves destinadas a estacionamento e arrumos. - Cave e R/C destinados a comércio e serviços. - Os restantes 2 pisos destinados à habitação. 4. Espaço Versátil e Potencial de Rentabilidade: - A loja, denominada por Fração C, possui 57 m<sup>2</sup>. - Na subcave, encontra-se uma arrecadação 9 m<sup>2</sup>. Esta é uma oportunidade única para investidores e empreendedores. Não perca tempo. Entre em contacto connosco para mais informações e marque a sua visita! CONTACTO DIRECTO Jorge Jesus +351 9\_6\_9\_7\_0\_9\_3\_4\_8\_Nove Seis Nove Sete Zero Nove Três Quatro Oito (Chamada para rede móvel nacional) [jorgejesus@remax.pt](mailto:jorgejesus@remax.pt) IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. \* Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N° 0002250 <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credi>



????? ?????????, ?? ? ? ??????, ?? ? ??, ?? ? ? ??????.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>