

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Loja Santiago do Cacém

**REFERÊNCIA:** N-24330**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Santiago do Cacém**Freguesia:** Santiago do Cacém, S.Cruz e S.Bartolomeu da Serra**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1999**Preço:** 38.000 €

Loja Comercial em Santiago do Cacém

Oportunidade Única! Loja em Zona Consolidada em Santiago de Cacém Se procura um investimento sólido e uma localização estratégica, esta loja é a escolha certa. Apresentamos um espaço que combina funcionalidade, acessibilidade e potencial: 1. Localização Residencial de 1ª Habitação: - Situada em Santiago de Cacém, na saída para Grândola, esta loja está inserida numa zona consolidada e residencial. - A proximidade a comércio, serviços e transportes públicos torna esta localização ideal. 2. Acessos e Ligação às Principais Vias: - Bons acessos às vias principais através da N120 e N261, permitindo a ligação à A26. - O estacionamento é realizado na via, garantindo comodidade para clientes e visitantes. 3. Detalhes do Imóvel: - A loja está inserida na cave de um prédio urbano em regime de propriedade horizontal. - O edifício é composto por um total de 5 pisos: - Duas subcaves destinadas a estacionamento e arrumos. - Cave e R/C destinados a comércio e serviços. - Os restantes 2 pisos destinados à habitação. 4. Espaço Versátil e Potencial de Rentabilidade: - A loja, denominada por Fração C, possui 57 m². - Na subcave, encontra-se uma arrecadação 9 m². Esta é uma oportunidade única para investidores e empreendedores. Não perca tempo. Entre em contacto connosco para mais informações e marque a sua visita! CONTACTO DIRECTO Benedita Silvério ☎ +3_5_1-9-1-2-3-6-6-4-3-8 (Chamada para rede móvel nacional) ? beneditasilverio@remax.pt **IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO.** Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N° 0002250 <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-cr>

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>