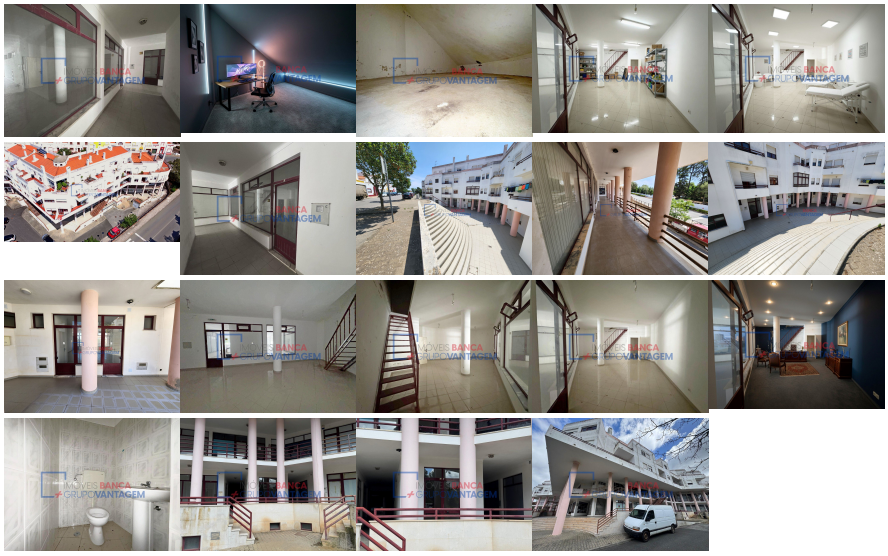
Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Loja Santiago do Cacém



REFERÊNCIA: N-24330

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Setúbal

Concelho: Santiago do Cacém

Freguesia: Santiago do Cacém, S.Cruz e S.Bartolomeu da Serra

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 38.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1999

Preço: 38.000 €

Loja Comercial em Santiago do Cacém

Loja Santiago Cacém Loja em Zona Consolidada em Santiago de Cacém !! Oportunidade Única !!! Se procura um investimento sólido e uma localização estratégica, esta loja é a escolha certa. Apresentamos um espaço que combina funcionalidade, acessibilidade e potencial: 1. Localização Residencial de 1ª Habitação: - Situada em Santiago de Cacém, na saída para Grândola, esta loja está inserida numa zona consolidada e residencial. - A proximidade a comércio, serviços e transportes públicos torna esta localização ideal. 2. Acessos e Ligação às Principais Vias: - Bons acessos às vias principais através da N120 e N261, permitindo a ligação à A26. - O estacionamento é realizado na via, garantindo comodidade para clientes e visitantes. 3. Detalhes do Imóvel: - A loja está inserida na cave de um prédio urbano em regime de propriedade horizontal. - O edifício é composto por um total de 5 pisos: - Duas subcaves destinadas a parqueamento e arrumos. - Cave e R/C destinados a comércio e serviços. - Os restantes 2 pisos destinados à habitação. 4. Espaço Versátil e Potencial de Rentabilidade: - A loja, denominada por Fração C, possui 57 m². - Na subcave, encontra-se uma arrecadação 9 m². Esta é uma oportunidade única para investidores e empreendedores. Não perca tempo. Entre em contacto connosco para mais informações e marque a sua visita! CONTACTO DIRECTO Jorge Jesus- Consultor Imobiliário Telefone (+351) 9_6_9_7_0_9_3_4_8 (custo de Chamada para rede móvel Nacional) E-mail: jorgejesus@remax.pt Pagina: https://remax.pt/pt/agente/jorge-jesus/125581095 Site: ImoveisBanca.com IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250

https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-crédito~ Unique Opportunity! Store in Consolidated Area in Santiago de Cacém If you are looking for a solid investment and a strategic location, this store is the right choice. We present a space that combines functionality, accessibility and potential: 1. Residential Location of 1st Home: - Located in Santiago de Cacém, at the exit to Grândola, this store is located in a consolidated and residential area. - Proximity to shops, services and public transport makes this location ideal. 2. Access and Connection to Main Roads: - Good access to the main roads via the N120 and N261, allowing connection to the A26. - Parking is provided on the street, ensuring convenience for customers and visitors. 3. Property Details: - The store is located in the basement of an urban building under a horizontal property regime. - The building consists of a total of 5 floors: - Two basements for parking and storage. - Basement and ground floor intended for commerce and services. - The remaining 2 floors are intended for housing. 4. Versatile Space and Profitability Potential: - The store, called Fraction C, is 57 m². - In the basement, there is a 9 m² storage room. This is a unique opportunity for investors and entrepreneurs. Don't waste time. Contact us for more information and schedule your visit! DIRECT CONTACT Jorge Jesus 👈? +351 _9_6_9_7_0_9_3_4_8_ Nine Six Nine Seven Zero Nine Three Four Eight (Call to national mobile network) jorgejesus@remax.pt DIVESTMENT PROPERTY WITHOUT SPECIAL FINANCING CONDITIONS. We take care of your credit approval. Choosing RE/MAX Group Means: Choose the most efficient network of Real Estate Consultants on the Market, capable of advising and supporting you in the process of purchasing your property. Whatever the value of your investment, you can always be sure that your new property is not just part of what we do, it is all of what we do. * This service is merely indicative and does not include mandatory insurance. for additional information please contact your accredited MaxfinanceGold manager, Credit Intermediaries Registered with the Bank of Portugal No. 0002250 https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credit Appartement de 2 chambres à coucher Setúbal Appartement de 2 chambres à coucher à Setúbal avec 96m2 ! Excellente opportunité ! Situé au centre de la ville ! Vous pouvez acheter cet appartement de deux chambres avec une superficie totale de 96m2, situé à Setúbal près de l'hôpital São Bernardo. La propriété est située dans une zone avec des magasins, des services, des écoles et un hôpital à l'arrière. Transports publics (gare ferroviaire et routière) Appartement au rez-de-chaussée (avec ascenseur) dans un immeuble de sept étages. En bon état. Il se compose d'un hall d'entrée avec faux plafond en bois, d'un séjour avec cheminée, de 2 chambres avec placards, d'une cuisine équipée avec cellier et d'une salle de bains. Il dispose de volets thermiques et d'un vidéophone. Zone très accessible, proche des autoroutes A2 et A12 vers Lisbonne et Comporta. Propriété bénéficiant des avantages fiscaux de l'accession à la propriété avec exonération de l'IMT et de l'IS pour les jeunes jusqu'à 35 ans. Disponible pour plus d'informations. Pour plus d'informations, contactez-nous ! Nous nous occuperons de l'approbation de votre crédit. CONTACT DIRECT Jorge Jesus +351 _9_6_9_7_0_9_3_4_8_ Neuf Six Neuf Sept Zéro Neuf Trois Quatre Huit (Appel vers le réseau mobile national) jorgejesus@remax_pt UN BIEN À CÉDER SANS CONDITIONS PARTICULIÈRES DE FINANCEMENT. Choisir le Groupe RE/MAX, c'est : Opter pour le réseau de conseillers immobiliers le plus performant du marché, capables de vous conseiller et de vous accompagner dans votre achat immobilier. Quelle que soit la valeur de votre investissement, vous pouvez toujours être sûr que votre nouvelle propriété n'est pas seulement une partie de ce que nous faisons, c'est tout ce que nous faisons. ???????? ? 2 ????????? ? ???????? ???????? ? 2 ????????? ? ???????? ???????? 96 ?2! ???????? ??????????! ??????????? ???????????! ?? ?????? ?????? ??? ???????????? ???????? ????? ???????? 96 ?2, ???????????? ? ???????? ????? ? ????????? ??? ????????. ???????? ??????????? ? ?????? ? ???????????, ????????, ??????? ? ?????????. ??????????? ????????? (???????????????? ? ????????????? ???????). ???????? ?? ?????? ????? (? ??????) ? ??????????? ??????. ? ??????? ?????????. ??????? ?? ???????? ? ????????? ????????????? ????????, ???????? ? ???????, 2 ?????? ?? ??????????? ???????, ???????????? ????? ? ???????? ? ?????? ???????. ????? ???????? ?????? ? ???????????. ????? ? ??????? ??????????? ???????????, ???????? ?? ??????????????? A2 ? A12, ??????? ? ???????? ? ????????. ?? ??????????? ???????????????? ????????? ?????? ?? ???????? ????? ? ???????????? ?? IMT ? IS ??? ??????? ????? ? ???????? ?? 35 ???. ???????? ??? ????????? ?????????????? ??????????. ??? ????????? ?????????????? ????????????? ???????? ? ????! ?? ??????????? ?? ????????? ?????? ???????. ?????? ??????? ????? ????? +351 _9_6_9_7_0_9_3_4_8_ ?????? ????? ?????? ???? ???? ?????? ??? ?????? ?????? (?????? ?? ??????????? ????????? ????) jorgejesus@remax_pt ??????????? ??????????? ??? ?????? ??????? ?????????????. ????? ?????? RE/MAX ????????: ????? ????? ??????????? ???? ???????????? ?? ??????????? ?? ?????, ????????? ??????????????? ? ??????????? ??? ??? ??????? ????????????. ?????? ?? ?? ???? ????????

????? ??????????, ?? ?????? ?????? ???? ???????, ??? ???? ????? ??????????? - ??? ??
?????? ????? ????, ??? ?? ??????, ??? ???, ??? ?? ??????.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com