

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Loja Santiago do Cacém

**REFERÊNCIA:** N-24330**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Santiago do Cacém**Freguesia:** Santiago do Cacém, S.Cruz e S.Bartolomeu da Serra**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 38.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1999**Preço:** 38.000 €

Loja Comercial em Santiago do Cacém

Loja Santiago Cacém Loja em zona consolidada em Santiago de Cacém. Oportunidade Única ! Se procura um investimento sólido e uma localização estratégica, esta loja é a escolha certa. Apresentamos um espaço que combina funcionalidade, acessibilidade e potencial: 1. Localização Residencial de 1ª Habitação: - Situada em Santiago de Cacém, na saída para Grândola, esta loja está inserida numa zona consolidada e residencial. - A proximidade a comércio, serviços e transportes públicos torna esta localização ideal. 2. Acessos e Ligação às Principais Vias: - Bons acessos às vias principais através da N120 e N261, permitindo a ligação à A26. - O estacionamento é realizado na via, garantindo comodidade para clientes e visitantes. 3. Detalhes do Imóvel: - A loja está inserida na cave de um prédio urbano em regime de propriedade horizontal. - O edifício é composto por um total de 5 pisos: - Duas subcaves destinadas a estacionamento e arrumos. - Cave e R/C destinados a comércio e serviços. - Os restantes 2 pisos destinados à habitação. 4. Espaço Versátil e Potencial de Rentabilidade: - A loja, denominada por Fração C, possui 57 m². Esta é uma oportunidade única para investidores e empreendedores. Não perca tempo. Entre em contacto connosco para mais informações e marque a sua visita! CONTACTO DIRECTO Francisco Rocha Consultor Imobiliário e Gestor de Processos na Equipa de Desinvestimento de Imoveis da Banca e Fundos de Investimento RE/MAX + Grupo Vantagem (+351) 938_826_522 e-mail: fe.rocha@remax.pt Webpage: <https://www.remax.pt/pt/agente/francisco-rocha/121961975> Site: www.imoveisbanca.com

IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. Tratamos da aprovação do seu crédito. Unique Opportunity! Store in Consolidated Area in Santiago de Cacém If you are looking for a solid investment and a strategic location, this store is the right choice. We present a space that combines functionality, accessibility and potential: 1. Residential Location of 1st Home: - Located in Santiago de Cacém, at the exit to Grândola, this store is located in a consolidated and residential area. - Proximity to shops, services and public transport makes this location ideal. 2. Access and Connection to Main Roads: - Good access to the main roads via the

