

**Remax - Vantagem.**

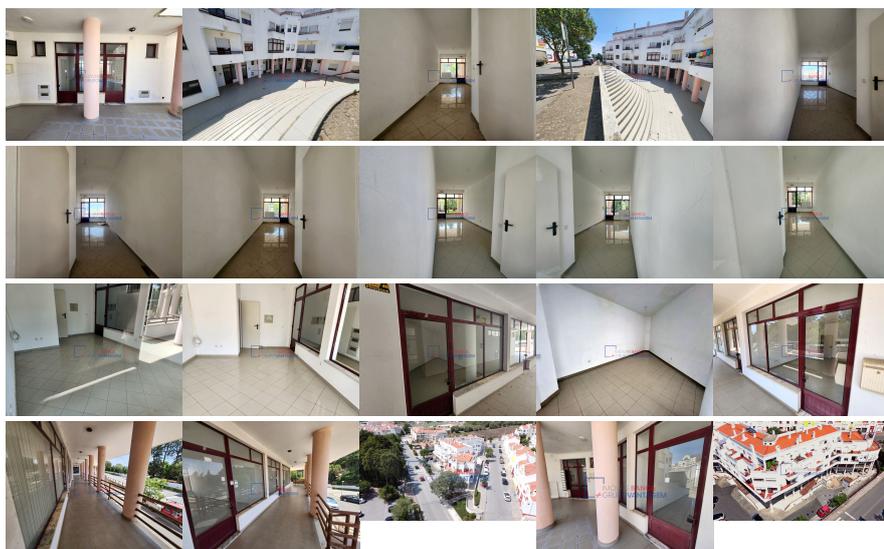
R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loja Santiago do Cacém

**REFERÊNCIA:** N-24331**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Santiago do Cacém**Freguesia:** Santiago do Cacém, S.Cruz e S.Bartolomeu da Serra**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 23.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1999**Preço:** 22.000 €

Loja Comercial em Santiago do Cacém



Oportunidade Única! Loja em Zona Consolidada em Santiago de Cacém Se procura um investimento sólido e uma localização estratégica, esta loja é a escolha certa. Apresentamos um espaço que combina funcionalidade, acessibilidade e potencial: 1. Localização Residencial de 1ª Habitação: - Situada em Santiago de Cacém, na saída para Grândola, esta loja está inserida numa zona consolidada e residencial. - A proximidade a comércio, serviços e transportes públicos torna esta localização ideal. 2. Acessos e Ligação às Principais Vias: - Bons acessos às vias principais através da N120 e N261, permitindo a ligação à A26. - O estacionamento é realizado na via, garantindo comodidade para clientes e visitantes. 3. Detalhes do Imóvel: - A loja está inserida na cave de um prédio urbano em regime de propriedade horizontal. - O edifício é composto por um total de 5 pisos: - Duas subcaves destinadas a estacionamento e arrumos. - Cave e R/C destinados a comércio e serviços. - Os restantes 2 pisos destinados à habitação. 4. Espaço Versátil e Potencial de Rentabilidade: - A loja, denominada por Fração E, possui 23 m<sup>2</sup>. - Na subcave, encontra-se um lugar de estacionamento 12 m<sup>2</sup> e uma arrecadação 2 m<sup>2</sup>. Esta é uma oportunidade única para investidores e empreendedores. Não perca tempo. Entre em contacto connosco para mais informações e marque a sua visita! Contacto Direto CONTACTO DIRETO Yuriy Maksymchuk 9\_3\_5\_5\_3\_0\_6\_3\_6\_ (chamada para rede móvel nacional). [yuriy.m@remax.pt](mailto:yuriy.m@remax.pt)

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>