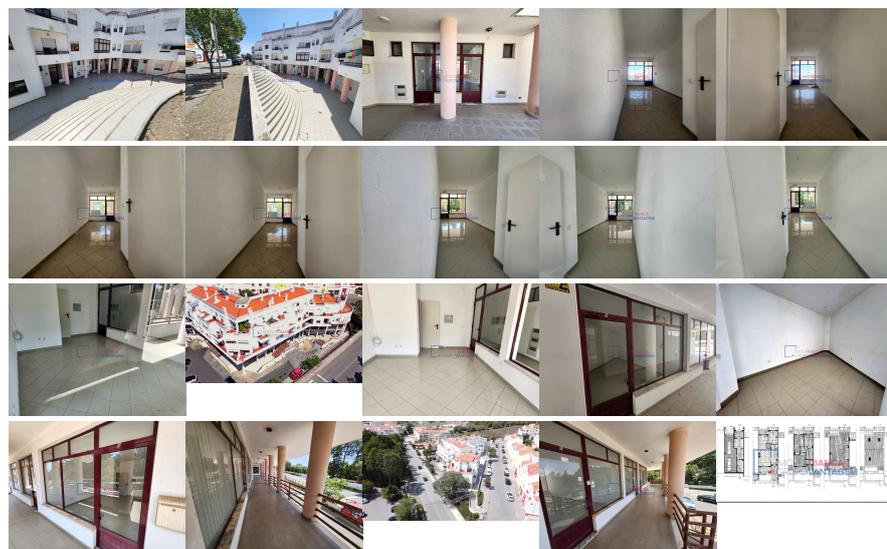


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loja Santiago do Cacém

**REFERÊNCIA:** N-24333**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Santiago do Cacém**Freguesia:** Santiago do Cacém, S.Cruz e S.Bartolomeu da Serra**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 25.000 €

Loja Comercial em Santiago do Cacém

Loja Comercial na estrada N-120 com Rua da Pousada em Santiago do Cacém. Saída para Grândola, Sines, Setúbal. Temos 6 unidades disponíveis neste complexo comercial de excelente localização. Grande oportunidade para investidores. Localizada em uma zona residencial de primeira habitação, em Santiago de Cacém! situada na saída para Grândola, esta propriedade está situada em uma área com uma oferta diversificada de comércio, serviços e transportes públicos. A localização estratégica garante visibilidade e acesso conveniente para os clientes. Estacionamento facilitado: O estacionamento é realizado na via pública, oferecendo facilidade de acesso e conveniência tanto para os clientes como para os visitantes. Fácil acesso às principais vias: Com excelentes acessos às vias principais N120 e N261, você terá uma ligação direta à A26. Isso proporciona uma conexão rápida e fácil com outras regiões, permitindo que seu negócio alcance um público mais amplo. Infraestrutura completa: A loja está inserida na cave de um prédio urbano em regime de propriedade horizontal, composto por um total de 5 pisos. As duas subcaves são destinadas a estacionamento e arrumos, a cave e o rés-do-chão são destinados a comércio e serviços, e os dois pisos superiores são destinados a habitação. Essa infraestrutura completa oferece um ambiente versátil e adequado para diversos tipos de negócios. Espaço generoso: A loja possui uma área de 37 m<sup>2</sup>, proporcionando um amplo espaço para a realização das atividades comerciais. Além disso, está associada a uma arrecadação de 9 m<sup>2</sup> na subcave, oferecendo espaço adicional para armazenamento. Oportunidade de investimento: Com uma localização privilegiada e uma infraestrutura completa, esta loja comercial apresenta um alto potencial de retorno de investimento para empresários, construtores e investidores. Aproveite essa chance de adquirir um imóvel com grande potencial de valorização. CONTACTO DIRETO Yuriy Maksymchuk 9\_3\_5\_5\_3\_0\_6\_3\_6\_ (chamada para rede móvel nacional). [yuriy.m@remax.pt](mailto:yuriy.m@remax.pt) Gestor de Processos & Imóveis RE/MAX ? Entre em contato agora mesmo para obter mais informações, documentação ou agendar uma visita. Nossa equipe especializada está pronta para fornecer todos os detalhes necessários e auxiliá-lo em todas as etapas do processo de investimento. Não perca a oportunidade de

adquirir esta espaçosa loja comercial em uma localização estratégica, com um potencial de crescimento promissor! ? Aproveite essa oportunidade única e faça parte do sucesso empresarial em Santiago de Cacém! Chamada da rede nacional Escolher o Grupo RE/MAX Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. Desfrute das suas férias, nós encontramos a loja dos seus sonhos.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>