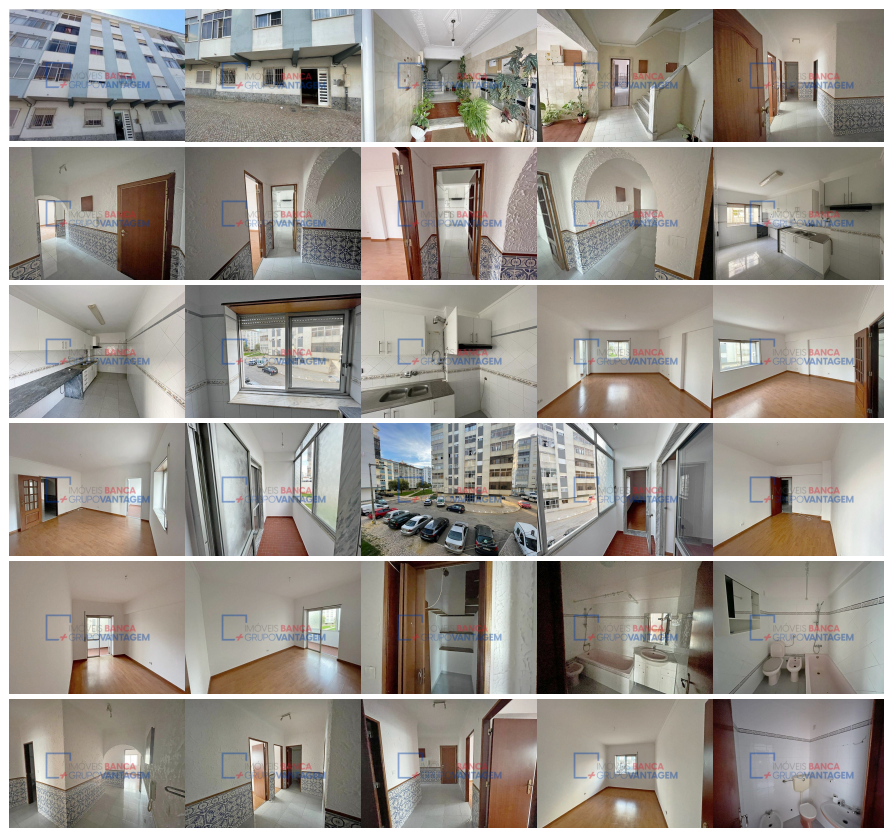


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Seixal****REFERÊNCIA:** A-24344**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Seixal**Freguesia:** Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 78.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1985**Preço:** 221.000 €

T3 Arrentela - Sseixal



Excelente oportunidade para adquirir esta Apartemnto T3, para futura Habitação da sua Família em zona privilegiada ou como uma excelente oportunidade de investimento se o que procura é rentabilidade e valorização. Apartamento actualmente ocupado com contarto de arrendamento em vigor até final do próximo Mês de Abril de 2025, pelo que actualmente não é possível efectuar visitas. Apartamento T3 com uma área total de 93 m<sup>2</sup>, localizado na Freguesia da Arrentela, Concelho do Seixal, Distrito de Setúbal, situado no R/C de um edifício sem elevador. O imóvel é composto por hall de entrada, sala, 3 quartos, 1 instalação sanitária e cozinha. Imóvel com certificado energético D (181%) Está localizado em Zona Habitacional consolidada, com comercio e serviços na envolvente tais como cafés, restaurantes, supermercados, Cabeleiros, escolas e espaços de lazer diversos. Zona com boas acessibilidades, próxima dos principias acessos às vias que servem o concelho do Seixal (autoestradas A2, A33, e EN10), e com facilidade de acesso a vários transportes públicos estando situada a cerca de 3 Km da estação Ferroviária do Fogueteiro (Fertagus) e a 2Km da estação Fluvial do Seixal, contando ainda com acesso a vários autocarros da Carris Metropolitana nas imediações do edifício.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>