

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Terreno rústico Barreiro****REFERÊNCIA:** T-24350**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Santo Antonio da Charneca**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 484.600 €Terrenos Rusticos no Barreiro com PIP
Aprovado

CONTACTO DIRETO JOÃO TIAGO ? +351 924 187 608 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt ? WhatsApp disponível ?? TERRENO PARA CONSTRUÇÃO | 17.707 m² | PALHAIS, BARREIRO Referência interna: T-24350 ? Localização estratégica na N11-2: Zona habitacional consolidada com atividade económica complementar (oficinas). Próximo da Rua Engenheiro Duarte Pacheco e acessos principais. ? Parâmetros urbanísticos (UOPG): Solo edificado máx.: 20% Índice utilização bruta máx.: 0,6 Comércio/serviços: 10 m²/fogo Estacionamento habitação: 1,5 lugares/fogo (mín.) Estacionamento público: 1 lugar/30 m² (mín.) ? Potencial construtivo estimado: Habitação: 9.914 m² ABC Comércio: 710 m² ABC Garagens: 3.541 m² ABC (acima solo: 10.624 m² | abaixo solo: 3.541 m²) Informação indicativa. Sujeita a validação dos Instrumentos de Gestão Territorial. ? Porquê investir no Barreiro? Margem Sul em crescimento na Área Metropolitana de Lisboa Zona com forte procura habitacional e potencial comercial Proximidade com Parque Natural da Arrábida e Península de Setúbal Imóvel de desinvestimento | Sem financiamento a 100%. CONTACTO DIRETO JOÃO TIAGO ? +351 924 187 608 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt ? WhatsApp disponível GOLD BY MAXFINANCE (Banco de Portugal nº 0002250) apoia no crédito habitação. RE/MAX +VANTAGEM: Especialistas em investimentos imobiliários complexos.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>