

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)

### DETALHE DO IMÓVEL

# Terreno misto Palmela

**REFERÊNCIA:** T-24588**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Palmela**Freguesia:** Pinhal Novo**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 475.000 €

TERRENO MISTO PALMELA

-Loteamento -6.497 m2 construídos -T8 -8 Casas de banho -Lote de 6.497 m2 Terreno misto com 6.497 m2 situado em Pinhal Novo, Palmela. De acordo com a cêrcea dos edifícios envolventes, será exequível a construção de edifício multifamiliar com um piso em cave para estacionamento e quatro pisos acima do solo com possibilidade estimada para edificar entre 30 a 40 fogos. Insere-se em zona consolidada com boa perspectiva de crescimento, beneficiando de bons acessos e proximidade de transportes públicos. Referência: 119766. A Edificabilidade do terreno não dispensa a consulta da Câmara Municipal de Palmela. CONTACTO DIRECTO [Benedita Silvério](mailto:beneditasilvério@remax.pt) ☎ +3\_5\_1-9-1-2-3-6-6-4-3-8 ? beneditasilvério@remax.pt Chamada para rede móvel nacional. ////////////////////////////////////// EN -Lot -6,497 m2 built -T8 -8 bathrooms -6.497 m2 plot Mixed land with 6,497 m2 located in Pinhal Novo, Palmela. According to the height of the surrounding buildings, it would be feasible to build a multi-family building with a basement for car parking and four floors above ground with the estimated possibility of building between 30 and 40 dwellings. It is located in a consolidated area with good growth prospects, benefiting from good access and proximity to public transport. Reference: 119766. The buildability of the land does not dispense with consulting Palmela Town Council. CONTACTO DIRECTO [Benedita Silvério](mailto:beneditasilvério@remax.pt) ☎ +3\_5\_1-9-1-2-3-6-6-4-3-8 (Chamada para rede móvel nacional) ? beneditasilvério@remax.pt ////////////////////////////////////// FR -Terrain -6 497 m2 construits -T8 -8 salles de bains -Terrain de 6.497 m2 Terrain mixte de 6.497 m2 situé à Pinhal Novo, Palmela. Selon la hauteur des bâtiments environnants, il serait possible de construire un immeuble multifamilial avec un sous-sol pour le parking et quatre étages au-dessus du sol, avec la possibilité estimée de construire entre 30 et 40 logements. Il est situé dans une zone consolidée avec de bonnes perspectives de croissance, bénéficiant d'une bonne accessibilité et de la proximité des transports publics. Référence : 119766. La constructibilité du terrain ne dispense pas de consulter la mairie de Palmela. CONTACTO DIRECTO [Benedita Silvério](mailto:beneditasilvério@remax.pt) ☎ +3\_5\_1-9-1-2-3-6-6-4-3-8 (Chamada para rede móvel nacional) ? beneditasilvério@remax.pt

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>