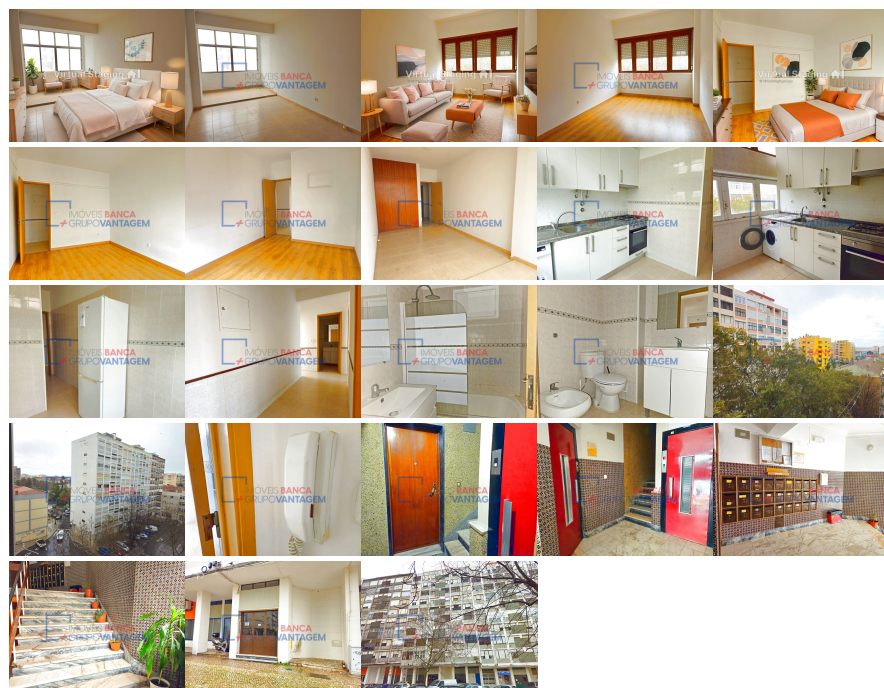


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Barreiro

**REFERÊNCIA:** A-24673**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 50.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1973**Preço:** 242.000 €Apartamento T2 no Alto do Seixalinho –
Barreiro | Excelente Localização

Apresento este agradável apartamento T2, com 68 m² de área total, situado no Alto do Seixalinho, no Barreiro — uma zona central e muito procurada pela sua conveniência e qualidade de vida. Localizado no 5.º andar de um edifício com elevador, este imóvel é composto por: Hall de entrada acolhedor Cozinha equipada Sala comum com boa luminosidade Dois quartos Casa de banho Conta ainda com Certificado Energético D, refletindo um desempenho equilibrado. Localização que faz a diferença. Inserido numa zona habitacional consolidada, com tudo o que precisa a poucos minutos a pé: Serviços públicos, comércio e restauração Escolas e jardins de infância Supermercados, farmácias e clínicas Centro de saúde, hospital e universidade Destaque para a proximidade a vários pontos de interesse: Balcão Único da Câmara Municipal do Barreiro (100 m) Tribunal (300 m) Santa Casa da Misericórdia (400 m) Centro Comercial Continente (500 m) Escola Secundária Augusto Cabrita (600 m) Hospital do Barreiro (700 m) Estádio Municipal da Verderena e Bombeiros (800 m) Parque Verde da Cidade (1 km) Excelentes acessos e mobilidade Com ótimas acessibilidades às principais vias (A33 e A2) e uma vasta rede de transportes públicos (Carris Metropolitana e TCB), encontra-se ainda a cerca de 1 km da Estação Fluvial e do Terminal Roda-Ferrovário do Barreiro — ideal para quem trabalha em Lisboa. ? Uma excelente oportunidade para habitação própria ou investimento, numa localização estratégica e com elevado potencial. ? Não perca esta oportunidade — marque já a sua visita! Ref.: A-24673 Contacto Directo: – Sofia Raposo Telefone: (+351) 961 275 913 (chamada para a Rede móvel Nacional) e-mail: craposo@remax.pt Se desejar uma forma de contacto mais comoda e rápida, informo que estamos disponíveis por Whatts App, através do nº de contacto acima indicado. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor,

um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite! Contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita. Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>