

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Sesimbra****REFERÊNCIA:** A-24676**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Sesimbra**Freguesia:** Quinta do Conde**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 75.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1995**Preço:** 253.000 €T3 na Quinta do Conde para Arrendamento
(Andar de moradia)

ATENÇÃO: Imóvel ARRENDADO até final de Fevereiro de 2026, indisponível para visitas Apartamento T3 com uma área total de 99 m², localizado na Freguesia da Quinta do Conde, Concelho de Sesimbra, Distrito de Setúbal, situado no 1º Andar de Moradia multifamiliar. O imóvel é composto por hall de entrada, cozinha equipada, sala comum, 3 quartos, 2 instalações sanitárias. Imóvel com Certificado Energético D (176%). Situado em Zona Habitacional consolidada, conta com bastante comércio e serviços na envolvente onde encontramos todos os serviços essenciais tais como Escolas, Jardins de Infância, Supermercados, Correios, Bancos, Restaurantes, Cafés, Zonas de Lazer, Farmácias, Clínicas e Centro de Saúde. Zona com boas acessibilidades, próxima dos principais acessos às vias que servem esta zona Geográfica (autoestradas A2, A33, A21), e com facilidade de acesso a vários transportes públicos. O Imóvel situa-se a cerca de 5 Km da estação ferroviária de Coina e a 15Km da estação Fluvial do Barreiro, com acesso aos vários transportes públicos que existem na zona, estando a 20 Km do Centro da Cidade de Setúbal e 30km do Centro da Cidade de Lisboa. Notas Adicionais: Referência interna A - 24676 Contacte-nos e marque já a sua visita! Marcia Venâncio Consultora Imobiliária / Gestora de Processos - Equipa de Imóveis de Desinvestimento da Banca e de Fundos de Investimento RE/MAX + Grupo Vantagem - Loja Arrábida (+351) 917 429 023 (Chamada para rede móvel nacional) E-mail: marciavenancio@remax.pt Se desejar uma forma de contacto mais comoda e rápida, informo que estamos disponíveis por WhatsApp, através dos nºs de contacto acima indicados. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite! Contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita. Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>