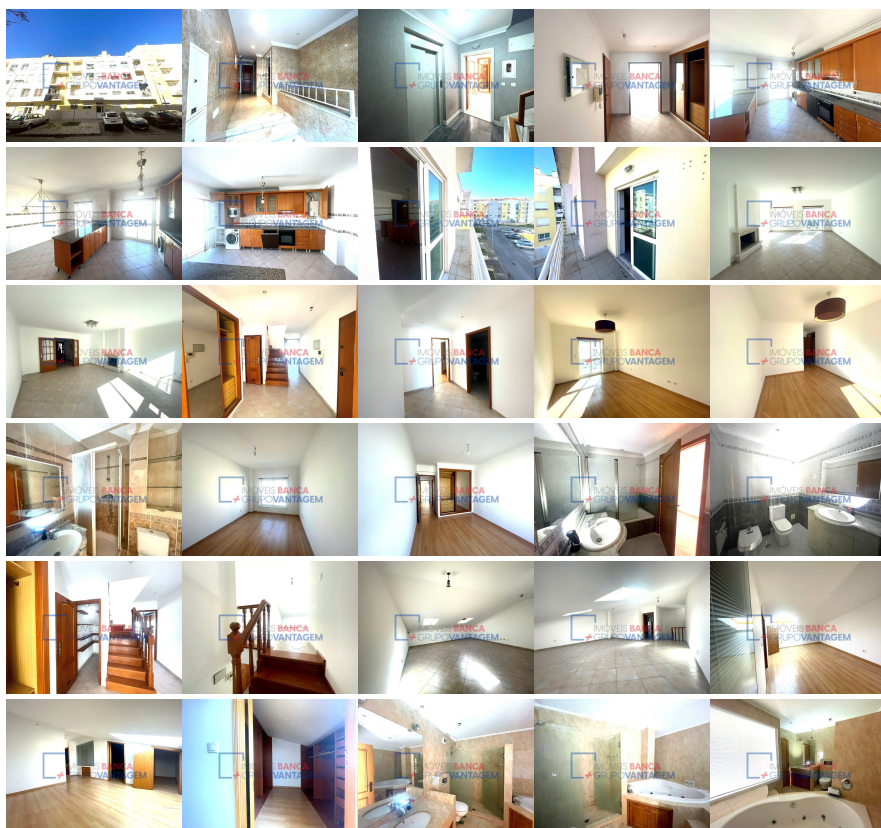


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Montijo****REFERÊNCIA:** A-24735**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Montijo**Freguesia:** Montijo e Afonsoeiro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 162.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2000**Preço:** 353.000 €**DUPLEX, T2 +1 no Montijo**

DUPLEX T2 + 1 | Rua D.Sancho I (Alto das Vinhas Grandes) no Montijo | Setúbal  
 IMÓVEL ARRENDADO . Contrato em Vigor até Junho de 2026. INDISPONIVEL PARA VISITAS VENDIDO NA CONDIÇÃO ATUAL Área Bruta Privativa - 186 m2. 3º e último piso inserido em prédio Com Elevador . 2 Frontes . sala comum com Lareira . cozinha totalmente equipada com Placa, Forno, Exaustor, Microondas, Esquentador, Combinado e Máquinas de Lavar Roupa e Louça. Zona de refeições. Varanda . suite com casa de banho com Poliban. Roupeiro. Varanda . 1 quarto com roupeiro . roupeiro e arrumos no hall de entrada . 1 casa de banho completa, com banheira .Piso 1 (Sotão) com a área de 68,95 m2.: .1 espaço amplo .1 Suite com Closet, Arrumos e Casa de banho completa com banheira oval e Poliban .grandes janela velux .muita luminosidade - estacionamento para 1 Viatura no piso -1, com a área de 17,02 m2.. A envolvência: .Zona Habitacional de excelência .comercio e serviços .cafés, Restaurantes .Escolas, Creches, Escola Profissional do Montijo .Ginásio .áreas de Lazer, Jardins .A min. do Lidl, Leroy Merlin, Decathlon, Allegro Montijo e Marcadona A localização: .a 2 min da Circular externa .a 3 min. da A33 e A12 .a 8 min. da Ponte Vasco da Gama que liga a Lisboa em 15 min.. .autocarros a 1 min., com ligação direta a Lisboa e outras localidades .a 10 min. da estação Fluvial do Montijo que liga a Lisboa em diversos horários diários IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO Contacto direto: LOURDES ANICETO Telefone: 0351 962024690 [laniceto@remax.pt](mailto:laniceto@remax.pt) Chamada

para rede imóvel Nacional Se desejar uma forma de contacto mais comoda e rápida, informo que estamos disponíveis por Whatts App, através do nº de contacto abaixo indicado. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite em contactar. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>