

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Moita

**-> IMÓVEL ARRENDADO!! ÓTIMA OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO**

Apresentamos um apartamento com uma rentabilidade de 5% e contrato de arrendamento vigente até 2024. Localizado na Baixa da Banheira, Moita, Setúbal, este imóvel é ideal para investidores ou famílias que pretendem adquirir uma propriedade sem pressa de utilização imediata. O apartamento possui uma área útil de 67m<sup>2</sup> e é composto por 2 quartos, 1 casa de banho, hall de entrada, sala e cozinha. A localização oferece acessibilidades convenientes, com fácil acesso às principais autoestradas e ao centro do Barreiro. Além disso, está próximo da Estação de Comboios do Barreiro, facilitando a mobilidade. Entre em contacto direto connosco para obter mais informações e agendar uma visita. Não perca esta excelente oportunidade de investimento! Ao escolher o Grupo RE/MAX, terá acesso à rede mais eficiente de Consultores Imobiliários do mercado, capazes de aconselhar e acompanhar em todas as etapas da compra do seu imóvel. Independentemente do valor do seu investimento, terá a certeza de que o seu novo imóvel é tudo o que fazemos, não apenas uma parte. Entre em contacto agora mesmo: RUICLARO contacto direto:00351\_924\_357\_979 [rfclaro@remax.pt](mailto:rfclaro@remax.pt)

**REFERÊNCIA:** A-24790**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Moita**Freguesia:** Baixa da Banheira e Vale da Amoreira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 67.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 118.000 €

T2 na Baixa da Banheira

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>