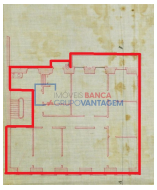
Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Apartamento T2 Almada



??Atenção Investidores. ?? ??Excelente oportunidade de investimento se o que procura é rentabilidade e valorização, para habitação própria ou como investimento com rentabilidade garantida.?? Imóvel Ocupado, com Contrato de Arrendamento em vigor até final de Novembro de 2024, que pelo esse motivo se encontra Indisponível para Visitas de momento, sendo comercializado actualmente nessa mesma condição. Apartamento T2, localizado na Zona do Laranjeiro, no concelho de Almada e Distrito de Setúbal, com uma área Bruta independente de 88 m2, constituido por hall de entrada, Sala com Varanda, Cozinha com Dispensa, 2 Quartos e 1 Instalação Sanitária, que fica no 2º Andar de um edifico de 2 Pisos sem elevador. Imovél com Certificação Energética E (213%) O Edificio situa-se numa Zona Residencial consolidada, e conta com bastantes estabelecimentos de Comercio e Serviços nas imediações tais como Cafés, Restaurantes, Escolas, Jardim de Infância,Centro de Saúde, Centro Comercial e também diversas zonas e parques de Lazer A Zona esta bem servida de transportes públicos, com várias opções (Autocarros da rede Carris Metropolitana, Metro de Superficie, Comboios da Fertagus) e conta também com bons acessos rodoviários às principais vias que servem o Concelho de Almada, tais como a Auto-Estrada A2, a Via Rápida IC 20 e Estrada Nacional 10. Não perca esta oportunidade de investimento com rentabilidade garantida, e venha conhecer este Imóvel e a sua Localização. Referência interna: A-25199 Contacte-nos e marque já a sua visita! Contacto Directo. José Berrucho – Remax Vantagem Arrábida Telefone: (+351) 9_6_4_6_4_4_1_3_9 (Valor de chamada para a rede móvel Nacional) e-mail: j.berrucho@remax.pt Pagina: www.j_berrucho/remax.pt Site: ImoveisBanca.com Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Na RE/MAX + Grupo VANTAGEM tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um Departamento Financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. A RE/MAX + Grupo VANTAGEM existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Estamos

REFERÊNCIA: A-25199

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Setúbal

Concelho: Almada

Freguesia: Laranjeiro e Feijó

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 170.000 €

Apartamento T2 à venda em Laranjeiro, Almada

disponíveis para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. Escolher a RE/MAX+ Grupo VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com