

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loja Moura

**REFERÊNCIA:** N-25213**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Beja**Concelho:** Moura**Freguesia:** Santo Agostinho e São João Baptista e Santo Amador**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 47.500 €Loja com 157m<sup>2</sup> no centro de Moura, Beja

Loja com 157m<sup>2</sup> no centro de Moura, Beja. Imóvel destinado a comércio/serviços, inserido no rés de chão de prédio, anteriormente utilizado como estabelecimento comercial do ramo da restauração. O imóvel localiza-se na parte central da cidade, numa zona consolidada predominantemente habitacional mas com alguma concentração de comércio e serviços (hotel, Tribunal, Bancos, etc.). O imóvel é composto por: Divisão principal (com acesso à via pública), 2 espaços amplos, 2 instalações sanitárias e cozinha. Informação sobre as áreas: Área Bruta Privativa 140m<sup>2</sup>; Área Terreno Integrante 17m<sup>2</sup>. NOTA: Imóvel atualmente sem licença; a obtenção da mesma e a conclusão de eventuais obras ficam a cargo do cliente comprador. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor: Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 fe.rocha@remax.pt Shop with 157sqm in the center of Moura, Beja. Property intended for trade/services, inserted on the ground floor of a building, previously used as a commercial establishment in the field of restoration. The property is located in the central part of the city, in a predominantly residential consolidated area but with some concentration of commerce and services (hotel, Court, Banks, etc.). The property consists of: Main room (with access to the public road), 2 large spaces, 2 toilets and kitchen. Information about the areas: Private Gross Area 140sqm; Integral Land Area 17sqm. NOTE: Property currently unlicensed; obtaining it and completing any works are the responsibility of the buyer. For more information, documentation or booking visits, please contact: Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 fe.rocha@remax.pt Boutique de 157m<sup>2</sup> au centre de Moura, Beja. Propriété destinée au commerce/services, insérée au rez-de-chaussée d'un immeuble, précédemment utilisée comme établissement commercial dans le domaine de la restauration. La propriété est située dans la partie centrale de la ville, dans une zone consolidée à prédominance résidentielle mais avec une certaine concentration de commerces et de services (hôtel, tribunal, banques, etc.). La propriété se compose de : Pièce principale (avec accès à la rue publique), 2 grands espaces, 2 toilettes et cuisine. Informations sur les domaines : Surface brute privée 140m<sup>2</sup>; Surface Terrain Intégral 17m<sup>2</sup>. REMARQUE : Propriété actuellement sans licence ; l'obtention et l'exécution des travaux sont à la charge de l'acquéreur. Pour plus d'informations, documentation ou réserve de visites, merci de contacter : Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 fe.rocha@remax.pt Tienda con 157m<sup>2</sup> en el centro de Moura, Beja. Inmueble destinado a comercio/servicios, inserto en la planta baja de un edificio, anteriormente utilizado como establecimiento comercial en el ámbito de la restauración. El inmueble está ubicado en la

parte central de la ciudad, en una zona consolidada predominantemente residencial pero, con cierta concentración de comercio y servicios (hotel, Juzgados, Bancos, etc.). La propiedad consta de: Habitación principal (con acceso a la vía pública), 2 espacios amplios, 2 aseos y cocina. Información sobre las zonas: Área Bruta Privada 140m<sup>2</sup>; Área Integral de Terreno 17m<sup>2</sup>. NOTA: Propiedad actualmente sin licencia; obtenerla y completar cualquier trabajo es responsabilidad del comprador. Para más información, documentación o reserva de visitas, por favor contactar con: Francisco Rocha +351 938826522 fe.rocha@remax.pt Chamadas para rede móvel nacional Calls to national mobile network Appels vers le réseau mobile national Llamadas a red móvil nacional Desfrute das suas férias; nós encontramos o imóvel dos seus sonhos...

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>