

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T5 Porto



H É L D E R | F E R N A N D E S contacto direto: ".9"."6"."6"."1"."9"."8"."7"."7"."7"." (chamada para a rede móvel nacional) e-mail: hltfernandes@remax_pt Apartamento T5 Duplex no Porto Imóvel está ARRENDADO até final de Agosto 2025 VISITAS INDISPONÍVEIS Principais características : - Duplex com entrada no R/C - 2 frentes (orientação nascente e poente) - ano de construção: 2006 - 1 jardim com 90m2 - 1 pátio com 20m2 - 1 varanda - 2 lugares de garagem - arrecadação Áreas brutas (de acordo com a Caderneta Predial): - Apartamento (fração autónoma): - - - Área bruta privativo _____ 282 m2 - - - Área bruta dependente _____ 22 m2 - Estacionamento (fração autónoma): - - - Área bruta _____ 63 m2 - Estacionamento (fração autónoma) - - - Área bruta _____ 22 m2 Imóvel está ARRENDADO até final de Agosto 2025 VISITAS INDISPONÍVEIS Localização e envolvente : Área de habitação multifamiliar. Zona de muito fácil acesso automóvel e pedonal. Na envolvente existe variada oferta de todo o tipo de serviços, incluindo transportes públicos. - a 50m de parque infantil - a 60m da Escola EB1 Miosótis - a 450m Farmácia Santa Luzia - a 550m da Escola EB2.3 Pero Vaz Caminha - a 700m/800m do Pingo Doce ou Continente - a 1,5km do ISEP Politécnico Porto Transportes e acessos: - a 30m da paragem BUS - a 850m do acesso via circunvalação e do acesso à VCI - a 1,9km do acesso estrada N14 - a 3km da estação de Metro em Francos - a 3,5km do acesso auto-estrada A28 - a 4,8km do acesso auto-estrada A4 - a 12,9km do Aeroporto Francisco Sá Carneiro Imóvel está ARRENDADO até final de Agosto 2025 VISITAS INDISPONÍVEIS O seu tempo é valioso! Por isso nós também tratamos da aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Estamos disponíveis para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. WWW/IMOVEISBANCA/COM WWW/GRUPOVANTAGEM/COM

REFERÊNCIA: A-25215**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Paranhos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 190.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2006**Preço:** 823.000 €

Apartamento T5 Duplex no Porto

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>