

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loteamento para comercio Sines

**REFERÊNCIA:** T-25223**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Sines**Freguesia:** Porto Covo**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** 2362.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 1.000.000 €

Terreno em Porto Covo com Construção para 21 Lojas



Oportunidade Única! Terreno com construção em Porto Covo, Sines - Ideal para Investimento Comercial! Destaque-se investindo neste terreno com 2.362m<sup>2</sup> de área total, composto por 21 espaços destinados ao comércio. Localizado numa zona de expansão em Porto Covo, concelho de Sines, este terreno é uma oportunidade imperdível para investidores. De acordo com o alvará de loteamento da Câmara Municipal de Sines, a área de implantação de 1.358m<sup>2</sup> e a área bruta de construção de 3.240m<sup>2</sup> já estão definidas. O loteamento possui infraestruturas viárias, rede de saneamento e rede elétrica prontas para uso. A localização privilegiada deste terreno oferece excelentes acessos, estando próximo das belas praias e da EN120-1, que liga a freguesia de Porto Covo à cidade de Sines. Não perca esta oportunidade única de investimento comercial! Destaque-se no mercado e aproveite o potencial deste terreno para impulsionar o seu negócio. Entre em contato conosco agora mesmo. Marque já a sua visita e não perca esta oportunidade! CONTACTO DIRETO ADENILDO SENA \_9\_2\_8\_1\_2\_5\_4\_8\_4\_ adenildosena@remax.pt Gestor de Processos de Imóveis RE/MAX Imóvel de desinvestimento, sem financiamento a 100%. Tratamos da aprovação do seu crédito! Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que

fazemos, é tudo o que fazemos. Desfrute das suas férias, nós encontramos o terreno dos seus sonhos.

////////////////////////////////////  
// Unique Opportunity! Land with construction in Porto Covo, Sines - Ideal for Commercial Investment! Stand out by investing in this land with a total area of 2,362m<sup>2</sup>, composed of 21 spaces designated for commerce. Located in an expanding area in Porto Covo, municipality of Sines, this land is an unmissable opportunity for investors. According to the subdivision permit from the Sines City Council, the implantation area of 1,358m<sup>2</sup> and the gross construction area of 3,240m<sup>2</sup> are already defined. The subdivision has road infrastructure, a sanitation network, and an electrical network ready for use. The privileged location of this land offers excellent access, being close to beautiful beaches and the EN120-1, which connects the parish of Porto Covo to the city of Sines. Don't miss this unique commercial investment opportunity! Stand out in the market and take advantage of the potential of this land to boost your business. Contact us right away. Schedule your visit now and don't miss this opportunity! DIRECT CONTACT JOSÉ BERRUCHO  
\_9\_6\_4\_6\_4\_4\_1\_3\_9\_.j.berrucho@remax.pt Real Estate Process Manager at RE/MAX Disinvestment property, without 100% financing. We handle your credit approval! Choosing the RE/MAX +VANTAGEM Group Means: Opting for the most efficient network of Real Estate Consultants in the Market, capable of advising and accompanying you in the purchase of your property. No matter the value of your investment, you will always be sure that your new property is not a part of what we do, it is everything we do. Enjoy your holidays, we will find the land of your dreams.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>