

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Porto



PEDRO ALMEIDA Apartamento T3 com estacionamento, no Amial, Porto Imóvel atualmente arrendado até Setembro 2027 **VISITAS INDISPONÍVEIS** Principais características : - piso: R/C - 2 frentes opostas - ano de construção: 2008 - 1 lugar de garagem - arrecadação Áreas brutas (de acordo com a Caderneta Predial): - - Apartamento (fração autónoma): - - Área bruta privativo----- 163,00 m2 - - Área bruta dependente----- - 7,40 m2 ---Estacionamento (fração autónoma): - - Área bruta----- 12,50 m2

Localização e envolvente: Na Rua Miosótis, 341, Porto, em área de habitação multifamiliar . Zona de muito fácil acesso automóvel e pedonal. Na envolvente existe variada oferta de todo o tipo de serviços, incluindo transportes públicos. - Parque infantil 200 m - Escola EB1 Miosótis 240 m - Farmácia Santa Luzia 650 m - Escola EB2.3 Pero Vaz Caminha 300 m - Pingo Doce Amial 550 m - Continente Amial 650 m - Pingo Doce Santa Luzia 900 m - ISEP_Politécnico Porto 1000 m Transportes e acessos: - paragem BUS 30 m - acesso via circunvalação 550 m - acesso auto-estrada VCI 750 m - acesso estrada N14 1,7 km - Metro: Estação Francos 3,2 km - acesso estrada A28 3,5 km - acesso auto-estrada A4 4,6 km - Aeroporto Francisco Sá Carneiro 12,7 km

Contacte-nos para **MAIS INFORMAÇÕES**. Uma **OPORTUNIDADE** a não perder! O seu **TEMPO É VALIOSO!** Com o apoio das melhores instituições, acompanharemos a aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Trabalhar com o Grupo RE/MAX +VANTAGEM é preferir estar com os melhores **PROFISSIONAIS** e mais **EFICIENTES** do sector imobiliário.

REFERÊNCIA: A-25237**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Paranhos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 134.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2008**Preço:** 501.000 €

Apartamento T3 no Amial, Porto

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>