

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Porto****REFERÊNCIA:** A-25242**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Paranhos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 126.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2008**Preço:** 412.000 €

Apartamento T3 com estacionamento, no Amial, Porto

PAULA FERNANDES Contacto direto: 916_279_649 (chamada para a rede móvel nacional) paula.c.fernandes@remax.pt Apartamento T3 com estacionamento, no Amial, Porto. - Imóvel atualmente ARRENDADO até Outubro 2027 - VISITAS INDISPONÍVEIS Principais características : - 3ºANDAR - ano de construção: 2008 - 2 frentes opostas - 2 lugares de garagem - arrecadação Áreas brutas (de acordo com Caderneta Predial): - Apartamento (fração autónoma) - - - Área bruta privativo 160,00 m2 - - - Área bruta dependente 21,90 m2 - Estacionamento (fração autónoma) - - - Área bruta 12,00 m2 - Estacionamento (fração autónoma) - - - Área bruta 12,00 m2 - - - Localização e envolvente: Na Rua Miosótis, 301, Porto, em área de habitação multifamiliar. Zona de muito fácil acesso automóvel e pedonal. Na envolvente existe variada oferta de todo o tipo de serviços, incluindo transportes públicos. - Parque infantil 200 m - Escola EB1 Miosótis 240 m - Farmácia Santa Luzia 650 m - Escola EB2.3 Pero Vaz Caminha 300 m - Pingo Doce Amial 550 m - Continente Amial 650 m - Pingo Doce Santa Luzia 900 m - ISEP_Politécnico Porto 1000 m - - - Transportes e acessos: - paragem BUS 30 m - acesso via circunvalação 550 m - acesso auto-estrada VCI 750 m - acesso estrada N14 1,7 km - Metro: Estação Francos 3,2 km - acesso estrada A28 3,5 km - acesso auto-estrada A4 4,6 km - Aeroporto Francisco Sá Carneiro 12,7 km Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES. Uma OPORTUNIDADE a não perder! O seu TEMPO É VALIOSO! Com o apoio das melhores instituições, acompanharemos a aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Trabalhar com o Grupo RE/MAX +VANTAGEM é preferir estar com os melhores PROFISSIONAIS e mais EFICIENTES do sector imobiliário. Onde encontra as mais adequadas soluções para o que procura e a certeza de ter acompanhamento em todo o percurso de compra.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>