

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Loteamento para edifícios Albufeira**

Lote de terreno urbano identificado pelo n.º 2. Área Total de 2 721m<sup>2</sup> para construção de edifício com a área de implantação de 735,50m<sup>2</sup>; área de construção de 1 471m<sup>2</sup>, com máximo de 2 pisos acima do solo e destinados a habitação (4 T2 e 8 T3). O lote fica inserido em loteamento localizado em Vale Serves (Freguesia de Ferreiras, Concelho de Albufeira). O loteamento, que possui boas acessibilidades à EN125 e à A22 (Via do Infante), fica localizado numa zona de cariz habitacional e dista 15 minutos de Albufeira e 10 minutos da Zona Comercial da Guia. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor: Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Plot of urban land identified by No. 2. Total Area of 2 721sqm; for build a building with the implementation area of 735.50sqm; Construction area of 1.471sqm, with maximum 2 floors above ground and intended for housing (4 T2 and 8 T3). The lot is inserted in a subdivision located in Vale Serves (Parish of Ferreiras, Albufeira municipality). The allotment, which has good accessibility to EN125 and A22 (Via do Infante), is located in a housing area and 15 minutes distance from Albufeira and 10 minutes from the Guia Commercial Zone. For more information, documentation or marking visits, contact, please: Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Lot de terres urbaines identifiées par Nº2. La surface totale de 2 721,00m<sup>2</sup> pour construire un bâtiment avec la zone de mise en œuvre de 735,50m<sup>2</sup>; Zone de construction de 1 471,00m<sup>2</sup>, avec un maximum de 2 étages au-dessus du sol et destiné au logement (4 T2 et 8 T3). Le lot est inséré dans une subdivision située dans Vale Serves (paroisse de Ferreiras, municipalité d'Albufeira). L'attribution, qui a une bonne accessibilité à EN125 et A22 (Via do Infante), est situé dans une zone de logement et à 15 minutes d'Albufeira et à 10 minutes de la Zone Commerciale de Guia. Pour plus d'informations, de documents ou réserve de visites, contactez, si vous plait: Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Lot de tierra urbana identificada por el número 2. Área total de 2.721.00m<sup>2</sup>; para construir un edificio con el área de implementación de 735.50m<sup>2</sup>; Área de construcción de 1.471.00m<sup>2</sup>, con máximo de 2 pisos sobre el suelo y destinado a la vivienda (4 T2 y 8 T3). El lote se inserta en una subdivisión ubicada en Vale Serves (Parroquia de Ferreiras, Municipio de Albufeira). La asignación, que tiene una buena accesibilidad para EN125 y A22 (a través de la Via do Infante), se encuentra en un área de vivienda a 15 minutos de Albufeira y a 10 minutos de la Zona Comercial de Guia. Para obtener más información, documentación o marcación de visitas, comuníquese, por favor: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Chamadas para rede móvel nacional Calls to national mobile network Appels vers le réseau mobile national Llamadas a red móvil nacional Desfrute das suas férias, nós encontramos o terreno dos seus sonhos.

**REFERÊNCIA:** T-25352**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Faro**Concelho:** Albufeira**Freguesia:** Ferreiras**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 735.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 415.000 €Lote de terreno urbano com 2.721,00m<sup>2</sup> em Vale Serves, Ferreiras, AlbufeiraInformações e visitas, favor contactar através ou web: <https://imoveisbanca.com>