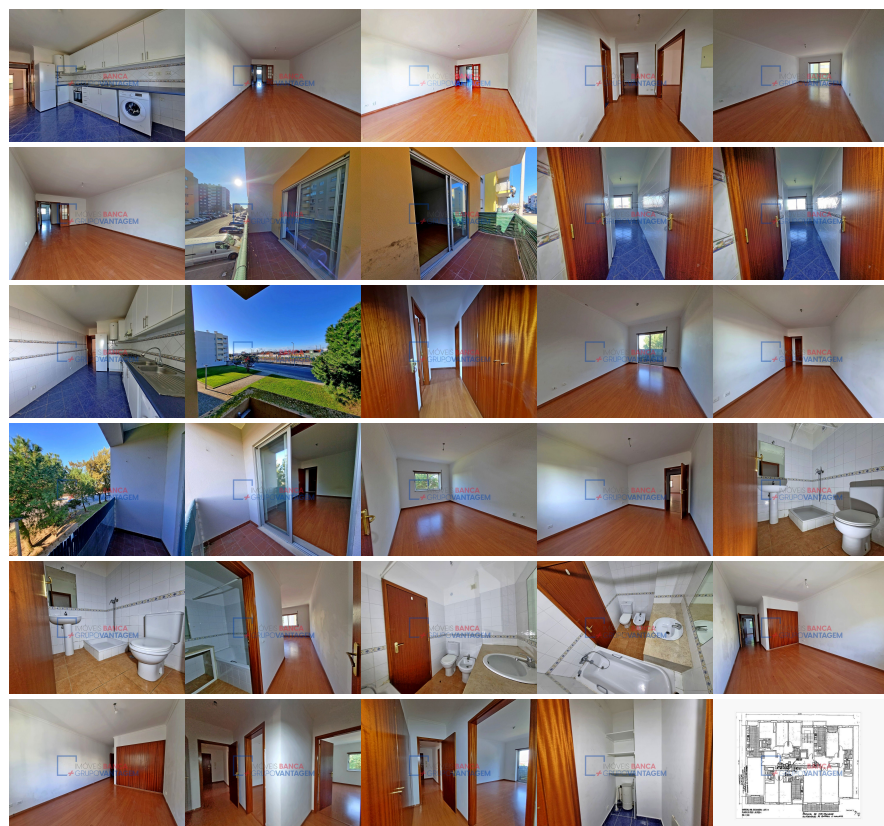


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Barreiro

**REFERÊNCIA:** A-25450**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 118.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2008**Preço:** 327.000 €

Apartamento T3 no Barreiro

? Apartamento T3 com Vista Panorâmica: O Seu Refúgio Privilegiado no Barreiro Acorde com Lisboa a seus pés e o Rio Tejo no horizonte. Se procura a combinação perfeita entre uma localização estratégica e uma qualidade de vida superior, este apartamento T3 no Alto do Seixalinho é a oportunidade que esperava. Situado num 1º andar de um edifício moderno (construção de 2007) com elevador, este imóvel destaca-se pela sua amplitude e por uma vista que é, hoje, um dos ativos mais valorizados da Margem Sul. ? O Imóvel: Áreas Generosas e Eficiência Com uma área privativa de de 118 m², este apartamento foi projetado para oferecer o máximo conforto: • Suíte Master: Privacidade total com casa de banho exclusiva. • Varanda Privativa: O grande destaque social da casa. Uma varanda espaçosa ligada diretamente à sala comum, perfeita para relaxar ao fim do dia. • Eficiência Energética (Classe B-): Um imóvel com excelente desempenho térmico, garantindo conforto no inverno e frescura no verão, além de poupança nas faturas de energia. • Sala Ampla: Inundada por luz natural, ideal para dois ambientes distintos (estar e jantar). • Cozinha Equipada: Com funcionalidade e espaço para refeições rápidas. • Arrumação Inteligente: Hall de entrada generoso com roupeiro, dois dos três quartos possuem roupeiros embutidos, otimizando o espaço. • Segurança e Acessibilidade: Prédio com elevador e estrutura moderna, garantindo a valorização contínua do seu património. ? Localização Estratégica: No Centro da Conveniência Situado na Rua Ferrer Trindade, viver

