

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Loteamento para moradias Serpa**

Terreno urbano com 8750m<sup>2</sup> com PIP aprovado localizado em zona de expansão da cidade de Serpa. De acordo com o PIP aprovado, será possível constituir 12 lotes de habitação unifamiliar com total de 3.514m<sup>2</sup> de área bruta de construção e 1 lote para equipamentos com 559,30m<sup>2</sup>. No que respeita à habitação, estão aprovadas as seguintes premissas: Áreas dos lotes compreendidas entre 251,92m<sup>2</sup> e 499,78m<sup>2</sup>; Áreas brutas de construção entre 198,65m<sup>2</sup> e 267,49m<sup>2</sup>; Com 2 pisos acima do solo, com cêrcea máxima de 7 metros Zona servida por rede pública de águas, esgotos, electricidade e telefones junto do terreno. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Urban land with 8750sqm, with approved PIP, located in an expansion area of the city of Serpa. According to the approved PIP, it will be possible to create 12 lots of single-family housing with a total of 3,514sqm of gross construction area and 1 lot for equipment with 559.30sqm. With regard to housing, the following premises are approved: Lot areas between 251.92sqm and 499.78sqm; Gross construction areas between 198.65sqm and 267.49sqm; With 2 floors above ground, with a maximum height of 7 meters Area served by public water, sewage, electricity and telephone networks next to the land. For more information, documentation or marking visits, contact, please: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Terrain urbain de 8750m<sup>2</sup>, avec PIP approuvé, situé dans une zone d'expansion de la ville de Serpa. Selon le PIP approuvé, il sera possible de créer 12 lots de logements unifamiliaux avec un total de 3.514m<sup>2</sup> de surface brute de construction et 1 lot d'équipement de 559,30m<sup>2</sup>. En matière de logement, les locaux suivants sont agréés : Surface des lots comprises entre 251,92m<sup>2</sup> et 499,78m<sup>2</sup> ; Surfaces brutes de construction entre 198,65m<sup>2</sup> et 267,49m<sup>2</sup> ; Avec 2 étages hors sol, d'une hauteur maximale de 7 mètres Zone desservie par les réseaux publics d'eau, d'égouts, d'électricité et de téléphone à côté du terrain. Pour plus d'informations, de documents ou réserve de visites, merci de contactez: Francisco Rocha +351 938826522 [fe.rocha@remax.pt](mailto:fe.rocha@remax.pt) Terreno urbano de 8750m<sup>2</sup>, con PIP aprobado, ubicado en una zona de expansión de la ciudad de Serpa. Según el PIP aprobado, se podrán crear 12 lotes de vivienda unifamiliar con una area total de 3.514m<sup>2</sup> de área bruta de construcción y 1 lote para equipamiento con 559,30m<sup>2</sup>. En materia de vivienda, se aprueban las siguientes premissas: Áreas de lote entre 251,92m<sup>2</sup> y 499,78m<sup>2</sup>; Áreas brutas de construcción entre 198,65m<sup>2</sup> y 267,49m<sup>2</sup>; De 2 plantas sobre rasante, con una altura máxima de 7 metros. Zona

**REFERÊNCIA:** T-25470**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Beja**Concelho:** Serpa**Freguesia:** Serpa (Salvador e Santa Maria)**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 230.000 €

Terreno com 8,750m<sup>2</sup> e PIP aprovado, localizado em zona de expansão da cidade de Serpa

servida por redes públicas de agua, alcantarillado, electricidad y telefonía junto al terreno. Para obtener más información, documentación o marcación de visitas, comuníquese, por favor: Francisco Rocha +351 938826522 fe.rocha@remax.pt Chamadas para rede móvel nacional Calls to national mobile network Appels vers le réseau mobile national Llamadas a red móvil nacional Desfrute das suas férias, nós encontramos o terreno dos seus sonhos...

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>