

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Terreno p/ const. altura Alvito**

Terreno no Sítio do Curral (Alvito), 439m2, para construção de edifício para habitação colectiva com três pisos, (cave, rés de chão e 1º andar). Localiza-se a nascente da vila de Alvito, em zona habitacional com comércio e serviços. O terreno em questão está localizado perto do Rossio da Feira e da Ermida de São Sebastião. Para o terreno prevê-se a construção de edifício com estrutura em betão armado, paredes em alvenaria rebocadas, estucadas e pintadas, paredes revestidas a azulejo nas instalações sanitárias, pavimentos cerâmicos nos espaços para comércio e pavimento flutuante nas zonas secas da habitação e caixilharias de alumínio com vidros duplos. A obra encontra-se por iniciar. Composição do edifício a construir (expectável): Cave: 8 lugares de estacionamento; Rés de chão: 2 lojas comerciais; 1º Andar: 2 apartamentos, um T4 e um T3. Para mais informações, documentação ou marcação de visitas, contacte, por favor: Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 fe.rocha@remax.pt Plot of urban land in Sítio do Curral (Alvito) for the construction of a collective housing building with three floors (basement, ground floor and 1st floor). It is located at the East of the village of Alvito, in a residential area with commerce and services. The land in question is located near Rossio da Feira and the Ermida de São Sebastião. For the land it is foreseen the construction of a building with a structure in reinforced concrete, plastered and painted masonry walls, walls covered with tiles in the sanitary facilities, ceramic floors in the commercial spaces and floating floors in the dry areas of the house and window frames of aluminum with double glazing. The construction is not initiated. Composition of the building to be built (expected): Basement: 8 parking spaces; Ground floor: 2 commercial stores; 1st Floor: 2 apartments, one T4 and one T3. For more information, documentation or booking visits, please contact: Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 fe.rocha@remax.pt Terrain urbain à Sítio do Curral (Alvito) pour la construction d'un immeuble de logements collectifs de trois étages (sous-sol, rez-de-chaussée et 1er étage). Il est situé à l'Est du village d'Alvito, dans une zone résidentielle avec commerces et services. Le terrain en question est situé près du Rossio da Feira et de l'Ermida de São Sebastião. Pour le terrain, il est prévu la construction d'un bâtiment avec une structure en béton armé, des murs en maçonnerie enduits, plâtrés et peints, des murs recouverts de carreaux dans les sanitaires, des sols en céramique dans les espaces commerciaux et des sols flottants dans les zones sèches du châssis de maison et de fenêtre en aluminium avec double vitrage. Les travaux sont sur le point de commencer. Composition du bâtiment à construire (prévue) : Sous-sol : 8 places de parking ; Rez-de-chaussée : 2 magasins commerciaux ; 1er Etage : 2 appartements, un T4 et un T3. Pour plus d'informations, documentation ou réserve de visites, merci de contacter : Francisco Rocha +351 9\_3\_8\_8\_2\_6\_5\_2\_2 fe.rocha@remax.pt Terreno urbano en Sítio do Curral (Alvito) para la construcción de un edificio de viviendas colectivas de tres plantas (sótano, planta baja y 1ª planta). Se encuentra al Este del pueblo de Alvito, en una zona residencial con comercio y servicios. El terreno en cuestión se encuentra cerca de Rossio da Feira y de la

**REFERÊNCIA:** T-25514**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Beja**Concelho:** Alvito**Freguesia:** Alvito**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 28.000 €

Terreno no Sítio do Curral (Alvito), 439m2, para construção de edifício para habitação colectiva com três pisos

Ermida de São Sebastião. Para el terreno se prevé la construcción de un edificio con estructura en hormigón armado, muros de mampostería revocados y pintados, revestimientos de azulejos en las instalaciones sanitarias, pisos cerámicos en los espacios comerciales y pisos flotantes en las áreas secas y marcos de ventanas de aluminio con doble acristalamiento. Los trabajos estan por empezar. Composición del edificio a construir (previsto): Sótano: 8 estacionamientos; Planta baja: 2 locales comerciales; 1er Piso: 2 apartamentos, un T4 y un T3. Para más información, documentación o reserva de visitas, por favor contactar con: Francisco Rocha +351 938826522 fe.rocha@remax.pt Chamadas para rede móvel nacional Calls to national mobile network Appels vers le réseau mobile national Llamadas a red móvil nacional Desfrute das suas férias, nós encontramos o terreno dos seus sonhos...

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>