

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Armazém Cartaxo

**REFERÊNCIA:** N-25632**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Cartaxo**Freguesia:** Ereira e Lapa**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 173.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 65.000 €

Armazém em Lapa- Cartaxo

Contato direto: José Gomes 9\_1\_9\_8\_4\_0\_6\_1\_9 ( também disponível via Whatsapp) (Custo de uma chamada para rede móvel nacional) Apresentamos um amplo e versátil armazém, com uma área bruta total de 730 m<sup>2</sup> e uma área de implantação do prédio de 173 m<sup>2</sup>, estrategicamente localizado na encantadora região da Lapa, no concelho do Cartaxo. A sua privilegiada localização no centro da pitoresca aldeia da Lapa, apenas a cerca de 7 km da A1, que proporciona acesso direto a Lisboa, em cerca de 35 minutos, bem como a conveniência de estar a apenas 10 minutos do centro do Cartaxo, torna esta propriedade ideal para múltiplas finalidades. Embora se encontre numa zona residencial, este imóvel possui um potencial excepcional para atividades de armazenagem, contudo, requer algumas obras de recuperação, o que representa uma oportunidade para personalizá-lo conforme as necessidades específicas do interessado. Convidamos a agendar uma visita pessoal para explorar todas as possibilidades que este espaço tem para oferecer. Caso prefira, podemos também realizar uma visita virtual através de videochamada, proporcionando uma experiência prática e segura. Adicionalmente, estamos preparados para ajudar na obtenção da melhor solução de financiamento, em parceria com o nosso especializado colaborador, Gold by Maxfinance. Características específicas: - Área construída de 173 m<sup>2</sup>; - 1 Casa de banho; - Lote de terreno com 730 m<sup>2</sup>; - Arrecadação. Não hesite em contactar-nos para mais informações ou para marcar uma visita. Estamos inteiramente à sua disposição para tornar realidade o seu projeto com sucesso e eficiência.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>