

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



DETALHE DO IMÓVEL

Loja Torres Vedras



REFERÊNCIA: N-25699

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Torres Vedras

Freguesia: Maxial e Monte Redondo

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

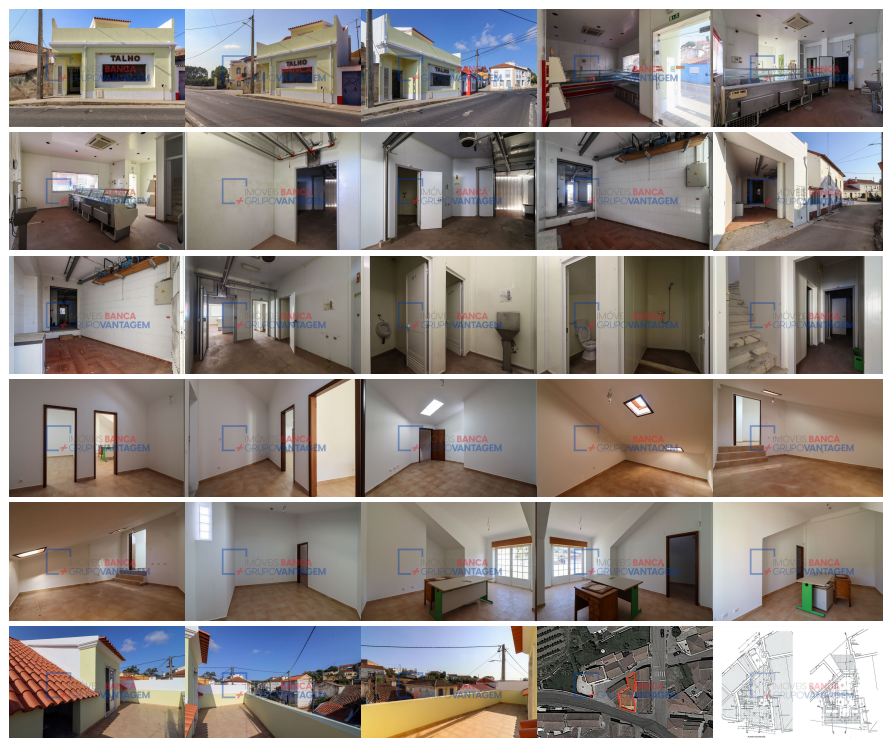
Estado: Usado

Área útil: 161.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2009

Preço: 90.000 €



RUI AREZ ? (+3_5_1) 9_6_5_1_5_0_1_4_9 ✉ arez@remax.pt Prédio de 2 pisos com afetação de Comércio, cuja última utilização terá sido como Talho, no cruzamento da Ermegeira para a Abrunheira. Inserido numa zona maioritariamente de habitação, o imóvel é composto por: - Piso térreo antigamente usado como talho, com divisões em PVC, Instalações sanitárias e garagem; - Piso superior com 3 divisões, uma delas com Varanda; **COM POSSIBILIDADE DE ALTERAÇÃO DO USO PARA HABITAÇÃO** Localizada: - A 2,5 Km da Estação de comboios da Abrunheira; - A 4 Km do centro do Ramalhal; - A 7,5 Km do nó de acesso à A8 - Ramalhal; - A 9 Km de Torres Vedras; Deseja saber mais? Não perca tempo! Ligue agora mesmo e agende a sua visita sem compromisso. (Chamada para rede móvel nacional). Não perca esta oportunidade! Este é um imóvel proveniente de desinvestimento bancário Conhecido pelo "Carnaval mais Português de Portugal" e pela sua orla costeira de cerca de 20 km, com um tecido empresarial bastante forte e um vasto património cultural e edificado (entre museus, bibliotecas, galerias, teatro e fortes, entre outros), Torres Vedras é um dos concelhos com maior tradição vitivinícola do país, tendo sido considerada em 2018, conjuntamente com Alenquer, a "Cidade Europeia do Vinho". Torres Vedras é ainda uma cidade muito forte na área da mobilidade, quer pelas suas redes de transportes públicos (que garantem, tanto as ligações muito frequentes à capital – a cerca de 40km – como a deslocação pela malha urbana), quer pela rede de bicicletas partilhadas "Agostinhas", assim chamadas em homenagem ao grande herói e filho da terra – o ciclista Joaquim Agostinho. A Remax +Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. - - - - - Two-story building

Prédio de 2 pisos com afetação de Comércio - Ermegeira, Torres Vedras

designated for commercial use, with its last known purpose being a butcher shop, at the intersection of Ermegeira to Abrunheira. Situated in a predominantly residential area, the property consists of: - Ground floor formerly used as a butcher shop, with PVC partitions, restroom facilities, and a garage. - Upper floor with 3 rooms, one of them featuring a balcony. **WITH THE POSSIBILITY OF CONVERTING TO RESIDENTIAL USE**
Located: - 2.5 km from Abrunheira train station. - 4 km from the center of Ramalhal. - 7.5 km from the A8 - Ramalhal access interchange. - 9 km from Torres Vedras. Want to know more? Don't waste any time! Call now and schedule your no-obligation visit. (Call for national mobile network). Don't miss this opportunity! This property comes from a bank disinvestment and does not have special financing conditions. Known for the "Most Portuguese Carnival in Portugal" and its approximately 20 km of coastline, with a strong business presence and a rich cultural and architectural heritage (including museums, libraries, galleries, theaters and forts, among others), Torres Vedras is one of the municipalities with the strongest winemaking tradition in the country. In 2018, it was jointly awarded the title of "European City of Wine" along with Alenquer. Torres Vedras is also a city known for its strong focus on mobility, both through its public transportation networks (providing frequent connections to the capital, located approximately 40 km away) and the shared bicycle system "Agostinhas," named in honor of the town's cycling hero and native son, Joaquim Agostinho. Remax + Grupo Vantagem is here to help you achieve your dreams, whether it's in buying or selling your property.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>