

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Armazém Oliveira do Bairro



SOFIA FERREIRA 9\_1\_0\_4\_7\_8\_7\_1\_5 REMAX VANTAGEM RIA Apresentamos um atrativo armazém industrial ARRENDADO, atualmente não disponível para visitas, mas sendo comercializado sob esta condição. Este edifício industrial abrange dois pavilhões, totalizando uma área bruta privativa de 2.910 metros quadrados. Armazém 1: Rés-do-chão espaçoso com instalações sanitárias. Primeiro andar com escritório e casa de banho. Armazém 2: Rés-do-chão amplo com casa de banho. Primeiro andar com escritório e casa de banho. Além destes atributos, o imóvel inclui um logradouro que complementa suas funcionalidades. Estrategicamente situado na dinâmica Zona Industrial de Oiã, este empreendimento encontra-se a aproximadamente 1.5 km da estação de comboios de Oiã. A área circundante é caracterizada pela presença de pequenos estabelecimentos comerciais e serviços, proporcionando um ambiente favorável para operações empresariais. Esta é uma oportunidade de investimento que não deve ser desperdiçada, tendo em vista a localização privilegiada e as características funcionais deste imóvel industrial. Contate-nos para mais informações! A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

**REFERÊNCIA:** N-25766**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Oliveira do Bairro**Freguesia:** Oiã**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 1.375.000 €

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>