

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Armazém Oliveira do Bairro



Armazém industrial para investimento, composto por dois pavilhões, totalizando uma área bruta privativa de 2.910 metros quadrados: Armazém 1: - Rés-do-chão espaçoso com instalações sanitárias - Primeiro andar com escritório e casa de banho Armazém 2: - Rés-do-chão amplo com casa de banho - Primeiro andar com escritório e casa de banho Além destes atributos, o imóvel inclui um logradouro que complementa suas funcionalidades. O imóvel encontra-se arrendado, gerando uma yield de 6.5%. Estrategicamente situado na dinâmica Zona Industrial de Oíã, este empreendimento encontra-se a aproximadamente 1.5 km da estação de comboios de Oíã. A área circundante é caracterizada pela presença de pequenos estabelecimentos comerciais e serviços, proporcionando um ambiente favorável para operações empresariais; PARA ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS CONTACTAR DIRECTAMENTE: CARMEN PERICÃO ? 9_3_9_3_0_2_8_2_0 (chamada para rede móvel nacional ou via Whatsapp) ? cpericao@remax.pt

REFERÊNCIA: N-25766**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Oliveira do Bairro**Freguesia:** Oíã**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 1.375.000 €

Armazem na ZI Oíã para investimento

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>