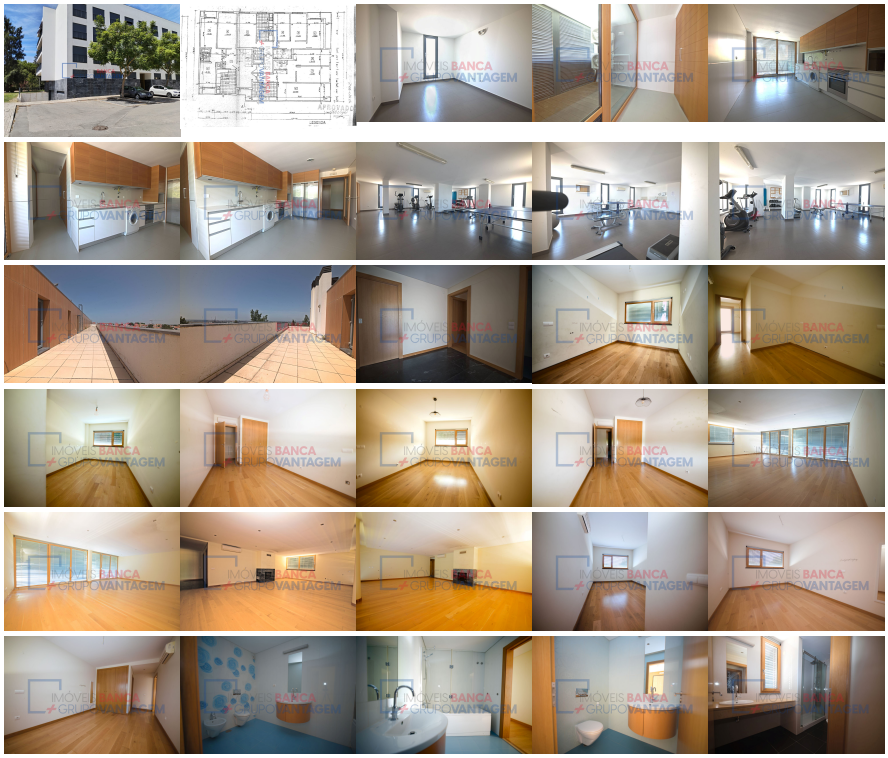
Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Apartamento T4 Barreiro



REFERÊNCIA: A-25775

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Setúbal

Concelho: Barreiro

Freguesia: Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 210.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2010

Preço: 442.000 €

Apartamento T4 no Barreiro

Excelente oportunidade de mercado! Apartamento T4 em zona central, residencial e calma. Situado no Empreendimento Alto Residence, no Barreiro, um prédio de 2010 com elevador, caixilharia de qualidade térmicas e acústicas, o imóvel beneficia de exposição solar ao longo do dia. Uma zona caracterizada por prédios e moradias. Escolas na proximidade, serviços e comércio. Acessos autoestradas que ligam a Lisboa, Montijo, Almada entre outros localidades. O imóvel oferece acabamentos de qualidade, estores elétricos, sistema de alarme, ar condicionado em todas as divisões, pré-instalação de aquecimento central e um recuperador de calor na sala. Situado num R/C, a casa beneficia de muita luz natural. Possui uma varanda, virada e exposta para uma zona verde e calma, proporcionando assim um pôr do sol e/ou fim de tarde em boa companhia. O Alto Residence foi concebido para proporcionar uma habitação de qualidade, e é isso que oferece! Características do imóvel: - Imóvel como novo - Varanda com vista para zona verde - 4 quartos (1 deles em Suíte) - 2 casas de banho completas - Quartos com roupeiros embutidos - Vãos de boa qualidade acústica e térmica - Estores elétricos - Cozinha equipada - Armário técnico com Caldeira e outros equipamentos - Ar condicionado em todas as divisões da casa - Sala com recuperador de calor - Pavimento em Madeira - Imóvel com sistema de Alarme - 1 Lugar de estacionamento - 1 Arrecadação - Ginásio Partilhado entre o condomínio - Modelo e continente a cerca de 950mts de distância - Junta de freguesia a 500mts - Academia de Futebol a poucos metros - Jardim de Infância a poucos metros - Escola Secundária a 950 metros - Complexo desportivo a 500 metros - Igreja a 700 metros CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO 📲? +3_5_1 9_2_4 1_8_7 6_0_8 (Chamada

para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. IMÓVEL ABRANGIDO PELOS BENEFÍCIOS FISCAIS DE CASA PRÓPRIA COM ISENÇÃO DE IMT E IS PARA JOVENS ATÉ AOS 35 ANOS. DISPONÍVEL PARA MAIS ESCLARECIMENTOS! Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250 https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda ---------- Excellent market opportunity! 4-bedroom apartment in a central, residential and calm area. Located in the Alto Residence Development, in Barreiro, a building from 2010 with an elevator, high-quality thermal and acoustic windows, the property benefits from sun exposure throughout the day. An area characterized by buildings and houses. Schools, services and commerce nearby. Highway access connecting to Lisbon, Montijo, Almada and other locations. The property offers quality finishes, electric shutters, alarm system, air conditioning in all rooms, pre-installation for central heating, and a fireplace in the living room. Situated on the ground floor, the house benefits from plenty of natural light. It has a balcony facing a calm green area, providing a beautiful sunset and/or evening with good company. Alto Residence was designed to provide quality housing, and that's what it offers! Property features: Like-new property Balcony with view of green area 4 bedrooms (1 of them en suite) 2 complete bathrooms Bedrooms with built-in closets High-quality thermal and acoustic windows Electric shutters Equipped kitchen Technical cabinet with boiler and other equipment Air conditioning in all rooms of the house Living room with fireplace Wooden flooring Property with alarm system 1 parking space 1 storage room Shared gym within the condominium Modelo and Continente supermarkets about 950m away Parish council at 500m Soccer academy a few meters away Kindergarten a few meters away Secondary school at 950 meters Sports complex at 500 meters Church at 700 meters DIRECT CONTACT JOÃO TIAGO ?? +351 924 187 608 (Call to national mobile network) ? jptiago@remax.pt # DESINVESTMENT PROPERTY WITHOUT SPECIAL FINANCING CONDITIONS. # WE CAN HELP YOU GET YOUR CREDIT * Purely indicative mortgage value, does not include compulsory insurance. For additional information contact the accredited MaxfinanceGold manager, Credit intermediaries registered with the Bank of Portugal No. 0002250 https://www.bportugal.pt/intermediariocreditfar/prestigio-global-ii-intermediao-de-credit-lda Choosing the RE/MAX + VANTAGEM Group Means: Chose the most efficient network of Real Estate Consultants in the Market, capable of advising and accompanying you in the purchase of your property.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com