

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Oliveira de Azemeis

**REFERÊNCIA:** A-25777**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Oliveira de Azemeis**Freguesia:** O. Azeméis, Riba-UI, UI, Macinhata Seixa, Madail**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 85.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2007**Preço:** 145.000 €

Apartamento T2 em Oliveira de Azeméis: conforto e acessibilidade Seja bem-vindo a um lugar que combina conforto e acessibilidade! Este espaçoso apartamento de dois quartos em Oliveira de Azeméis oferece um ambiente aconchegante para toda a família.

Características: . Ao entrar, é recebido por um espaçoso hall no qual encontra um compartimento de arrumação . A sala de estar é um convite ao relaxamento, com uma lareira que fará o conforto nos dias mais frescos . A cozinha, equipada com placa, forno, esquentador e exaustor, tem acesso direto ao terraço . A suíte oferece um espaço de retiro pessoal com um grande roupeiro e uma área muito generosa . O quarto com roupeiro é agradável e funcional . A casa de banho completa encontra-se estrategicamente situada Espaço ao ar livre: Relaxe no terraço privativo, perfeito para aproveitar momentos ao ar livre ou desfrutar de refeições relaxantes. Use a sua criatividade e transforme esse espaço num pequeno jardim pessoal. Comodidades Convenientes: A fração inclui um lugar de estacionamento na garagem do prédio à qual se pode aceder por escadas ou elevador. Localização ideal: A apenas 30 minutos do Porto e de Aveiro, através das rotas A32 e A1, este apartamento está numa localização muito conveniente. Situa-se numa área residencial próxima do encantador Parque de La Salette onde poderá disfrutar de momentos de tranquilidade e beleza. O rápido acesso ao centro de Oliveira de Azeméis e à zona industrial é também uma vantagem. Conforto acessível: Se você procura um lugar que combine conforto e conveniência, este apartamento é uma ótima escolha. Venha conhecer pessoalmente e descubra como poderá viver a sua vida neste espaço aconchegante e acessível. Agende sua visita agora mesmo! PARA VISITAS E ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS CONTACTAR DIRECTAMENTE: CARMEN PERICÃO ? 9\_3\_9\_3\_0\_2\_8\_2\_0 (chamada para rede móvel nacional ou via Whatsapp) ?

cpericao@remax.pt NOTA: Imóvel de desinvestimento, SEM condições especiais de financiamento. O seu tempo é valioso! Por isso nós também tratamos da aprovação do seu crédito. A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>