

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Propriedade rústica T2 Peso da Régua****REFERÊNCIA:** M-25883**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Vila Real**Concelho:** Peso da Régua**Freguesia:** Sedielos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 60.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 20.000 €

Moradia T2 para venda



SARAFERREIRA s a r a f e r r e i r a @ r e m a x . p t 00351\_913\_612\_294 (contacto direto) (chamada para rede móvel nacional) OPORTUNIDADE A NÃO PERDER!! Moradia de tipologia T2, de dois pisos, com 60 m<sup>2</sup> de área bruta privativa, 60 m<sup>2</sup> de área bruta dependente, 120 m<sup>2</sup> de área bruta de construção inserida num lote de 60 m<sup>2</sup>. Se procura uma moradia para recuperar com terreno rustico de 581 m<sup>2</sup> então este negócio tem que ser seu!!!! Não se preocupe, nós tratamos do financiamento!! Moradia composta por: - rés-do-chão com 2 arrumos; - sala comum; - cozinha; - 2 quartos; - 1 casa de banho; O terreno rústico tem área total de 581 m<sup>2</sup>, com capacidade construtiva de uma moradia de dois pisos (condicionada à obtenção de viabilidade junto da Câmara Municipal). Zona com boas acessibilidades com todas as infraestruturas, boa exposição solar e com facilidade estacionamento na via pública. Terreno inserido numa zona calma, com boa qualidade ambiental, bom para vinha da região demarcada do Douro. Localizados na freguesia de Sedielos no concelho da Peso da Régua. Distâncias: - comércio e supermercados a cerca de 10 km no concelho do Peso da Régua; - serviços igualmente situados no concelho do Peso da Régua; SARAFERREIRA s a r a f e r r e i r a @ r e m a x . p t 00351\_913\_612\_294 (contacto direto) (chamada para rede móvel nacional)

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>