

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T1 Seixal

**REFERÊNCIA:** A-25989**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Seixal**Freguesia:** Amora**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1975**Preço:** 113.000 €**T1 AMORA, SEIXAL**

IMÓVEL OCUPADO | NÃO DISPONÍVEL PARA VISITAS ## Apartamento T1 com uma área de 68 metros quadrados, situado na Amora, no Seixal, distrito de Setúbal. Localizado em zona residencial consolidada, o imóvel fica próximo aos principais pontos de comércio, serviços essenciais, espaços verdes, escolas e transportes públicos. Próximo a paragens de autocarros, da estação de barcos do Seixal e da estação de comboios de Foros de Amora. Conta com excelentes acessibilidades, próximo às principais estradas, como a N10 e A2. Inserido no rés-do-chão, este imóvel é composto por hall de entrada, sala comum, cozinha, quarto e instalação sanitária. A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel! Imóvel abrangido pelos benefícios fiscais de casa própria com isenção de IMT e IS para jovens até aos 35 anos. Para imóveis habitacionais com valor inferior a 316.000€. Disponível para mais esclarecimentos. CONTACTO DIRETO/DIRECT CONTACT: Salomé Carvalho 9_1_7_8_1_2_0_1_4_ (Chamada para rede móvel nacional/Call for national mobile network/Appel vers le réseau mobile national..) maria.s.carvalho@remax.pt OCCUPIED PROPERTY | NOT AVAILABLE FOR VISITS One-bedroom apartment with an area of 68 square meters, located in Amora, in Seixal, Setúbal district. Located in a consolidated residential area, the property is close to main points of commerce, essential services, green spaces, schools, and public transportation. Close to bus stops, the Seixal boat station, and the Foros de Amora train station. It has excellent accessibility, close to main roads such as N10 and A2. Situated on the ground floor, this property comprises an entrance hall, living room, kitchen, bedroom, and bathroom. Remax +Grupo Vantagem is here to help you achieve your dreams, whether buying or selling your property! Property eligible for tax benefits for owner-occupied homes with exemption from IMT and IS for young people up to 35 years old. For residential properties with a value below €316,000. Available for further clarification. BIEN IMMOBILIER OCCUPÉ | NON DISPONIBLE POUR LES VISITES Appartement T1 d'une superficie de 68 mètres carrés, situé à Amora, à Seixal, district de Setúbal. Situé dans une zone résidentielle consolidée, la propriété est proche des principaux points de commerce, des services essentiels, des espaces verts, des écoles et des transports publics. Proche des arrêts de bus, de la gare maritime de Seixal et de la gare ferroviaire de Foros de Amora. Il bénéficie d'excellentes voies d'accès, près des principales routes, comme la N10 et l'A2. Situé au rez-de-chaussée, ce bien est composé d'un hall d'entrée, d'un salon, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle de bains. Remax + Grupo Vantagem est là pour vous aider à réaliser vos rêves, que ce soit pour l'achat ou la vente de votre propriété ! Propriété bénéficiant des avantages fiscaux de la résidence principale avec exemption de l'Impôt sur les transmissions onéreuses et de l'impôt sur les Sociétés pour les jeunes jusqu'à 35 ans. Pour les biens immobiliers d'une valeur inférieure à 316 000 €.

Disponível para mais detalhes.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>