

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Lote para moradia individual Coimbra

**REFERÊNCIA:** T-26018**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Coimbra**Freguesia:** Souselas e Botão**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 31.750 €

Terreno para Construção - Oportunidade de Investimento

Para mais informações: Rui Lourenço 9\_1\_6\_8\_0\_2\_2\_2\_5 (chamada para rede móvel nacional) [rui.lourenco@remax.pt](mailto:rui.lourenco@remax.pt) Lote de terreno com características ímpares para quem procura construir a moradia dos seus sonhos ou investir no mercado imobiliário Principais Características: - Área total do terreno: 1018,85m<sup>2</sup>. - Exposição solar durante todo o dia. - Situado numa zona habitacional constituída por moradias recentes. - Confronta com duas ruas distintas. Localização Estratégica: - Apenas a 13 km do centro da cidade de Coimbra. - A 7 km do acesso à auto-estrada A1, permitindo uma ligação rápida e conveniente a outras cidades e regiões. - A 3 km do acesso ao IP3, uma importante via que liga Coimbra a outras áreas circundantes. Esta é uma oportunidade única de investir num terreno com grande potencial de valorização, graças à sua localização estratégica e às suas características únicas. Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>