

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Loteamento para edifícios Figueira da Foz



Para mais informações: Rui Lourenço 9_1_6_8_0_2_2_2_5 (chamada para rede móvel nacional) rui.slourenco@remax.pt Conjunto de quatro lotes (1, 2, 3 e 5) na Figueira da Foz, designados no Plano de Pormenor da CM Figueira da Foz por G1, G2, G3 e H4 respectivamente, e 1 parcela de terreno sobrance com 313 m² (CRP 2655), integrados num loteamento constituído por 5 lotes (Alvará de Loteamento nº 03 de 27.Fev.2008) De acordo com o Alvará, os edifícios a construir destinam-se a habitação, comércio e estacionamento. Zona residencial, constituída por moradias e edifícios em propriedade horizontal; Junto à Escola de Formação Profissional, com acessos, próximo da N111 (ligação a Coimbra), N109 (ligação a Aveiro) e A14. Na envolvente (cerca de 1 Km) possui: loja CTT, supermercados, comércio tradicional de rua, escola secundária c/ 3º ciclo e centro da cidade (CM Figueira da Foz). Bons transportes públicos, próximo da estação rodoviária e ferroviária; estacionamento ao nível da rua. Possui todas as infra-estruturas. Os 4 lotes têm o seguinte potencial de construção: - O edifício do lote 1 será constituído por 10 fogos e 14 parqueamentos; - Os edifícios dos lotes 2 e 3 por 8 fogos e 10 parqueamentos, e - O edifício do lote 5 por 12 fogos e 12 parqueamentos. NOTA: A parcela de terreno sobrance, sem capacidade construtiva, possui ónus de permitir acesso aos lotes existentes A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel.

REFERÊNCIA: T-26041**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Figueira da Foz**Freguesia:** Buarcos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 500.000 €

Quatro lotes na Figueira da Foz

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>