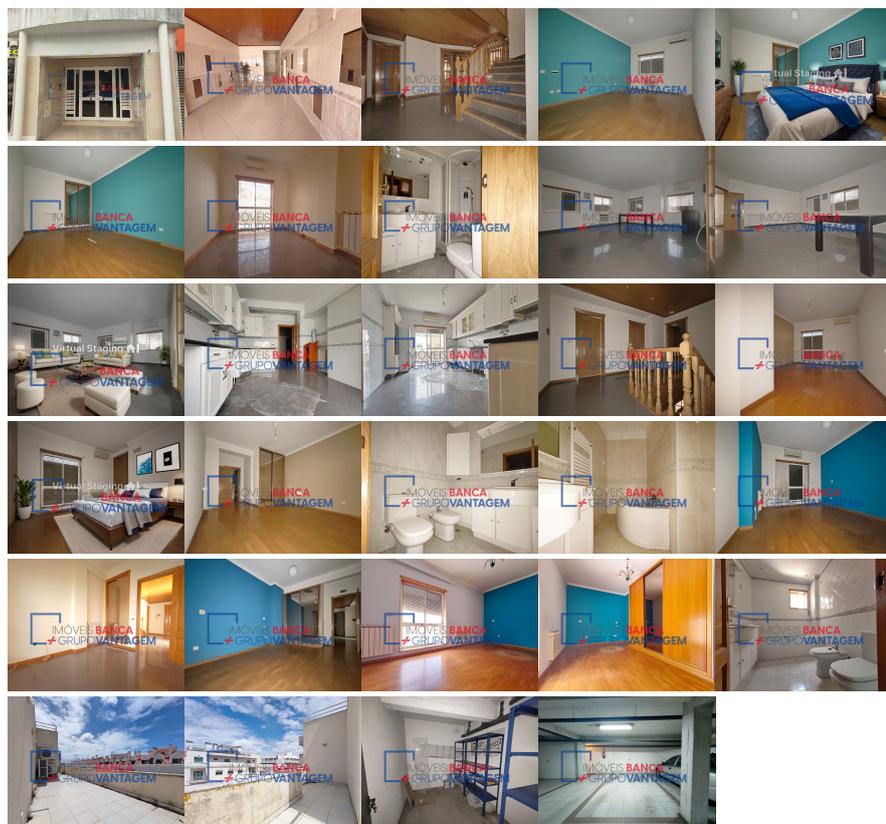


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T5 Montijo****REFERÊNCIA:** A-26096**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Montijo**Freguesia:** Montijo e Afonsoeiro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 264.96 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1999**Preço:** 350.000 €**T5 - DUPLEX - CENTRO MONTIJO**

Luxo e Conforto no Centro do Montijo: Apartamento Duplex T5 Agora Disponível! Bem-vindo ao seu novo refúgio de luxo e comodidade no coração do Montijo. Este magnífico Duplex T5, localizado no 4º Piso de um prédio com elevador, irradia elegância e conforto. Com uma área bruta de 277m², e um terraço no piso superior, esta é uma oportunidade única de desfrutar de um estilo de vida verdadeiramente exclusivo. Ao entrar neste imóvel, será imediatamente cativado. A sala, ideal para receber amigos e familiares em grande estilo. A cozinha, é um paraíso para os amantes da culinária, onde a criatividade culinária pode florescer. Os 5 quartos espaçosos, um dos quais suite, proporcionam um oásis de tranquilidade, com muito espaço para todos os membros da família. Duas elegantes casas de banho de serviço, garantem privacidade e conforto para todos. Além disso, o terraço posterior no 2º piso do apartamento oferece um espaço ao ar livre onde pode desfrutar de refeições ao fresco, relaxar com um livro ou simplesmente apreciar a vista deslumbrante da cidade. Este imóvel não é apenas uma casa, mas sim um investimento no seu bem-estar. Além disso, com um lugar de estacionamento na cave e uma arrecadação, terá espaço de armazenamento suficiente para todas as suas necessidades. A localização deste DUPLEX é verdadeiramente privilegiada. Situado no centro do Montijo, estará a uma curta distância do tribunal, jardins, hospital, transportes públicos, cafés e uma zona comercial vibrante. Com a conveniência à sua porta e o luxo dentro de casa, esta propriedade é a personificação da

vida sofisticada. Não deixe escapar esta oportunidade de viver no luxo absoluto, no coração da cidade. Comece a sua jornada para uma vida de conforto e estilo. Este é mais do que uma casa, é um sonho tornado realidade. A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. ##VISITAS NÃO DISPONÍVEIS DE MOMENTO## CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO ☎? +3_5_1 9_2_4 1_8_7 6_0_8 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N° 0002250 <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda> ENGLISH: "Luxury and Comfort in the Center of Montijo: Duplex T5 Apartment Now Available." PROPERTY LEASED UNTIL FEBRUARY 2024 - VISITS NOT AVAILABLE AT THE MOMENT Welcome to your new haven of luxury and convenience in the heart of Montijo. This magnificent Duplex T5, located on the 4th floor of a building with an elevator, exudes elegance and comfort. With a gross area of 277m2 and an upper-level terrace, this is a unique opportunity to enjoy a truly exclusive lifestyle. Upon entering this property, you will be immediately captivated. The living room, perfect for entertaining friends and family in grand style. The kitchen is a paradise for culinary enthusiasts, where culinary creativity can flourish. The 5 spacious bedrooms provide an oasis of tranquility, with ample space for all family members. Four elegant bathrooms ensure privacy and comfort for all. Furthermore, the rear terrace on the 2nd floor of the apartment offers an outdoor space where you can enjoy al fresco dining, relax with a book, or simply admire the breathtaking city view. This property is not just a home but an investment in your well-being. Additionally, with a parking space in the basement and a storage room, you'll have enough storage space for all your needs. The location of this DUPLEX is truly privileged. Located in the center of Montijo, you'll be within walking distance of the courthouse, gardens, hospital, public transportation, cafes, and a vibrant shopping area. With convenience at your doorstep and luxury within your home, this property embodies sophisticated living. Don't miss this opportunity to live in absolute luxury in the heart of the city. Begin your journey to a life of comfort and style. This is more than a house; it's a dream come true. We are available to help you achieve your dreams, whether in the purchase or sale of your property. PROPERTY LEASED UNTIL FEBRUARY 2024 - VISITS NOT AVAILABLE AT THE MOMENT

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>