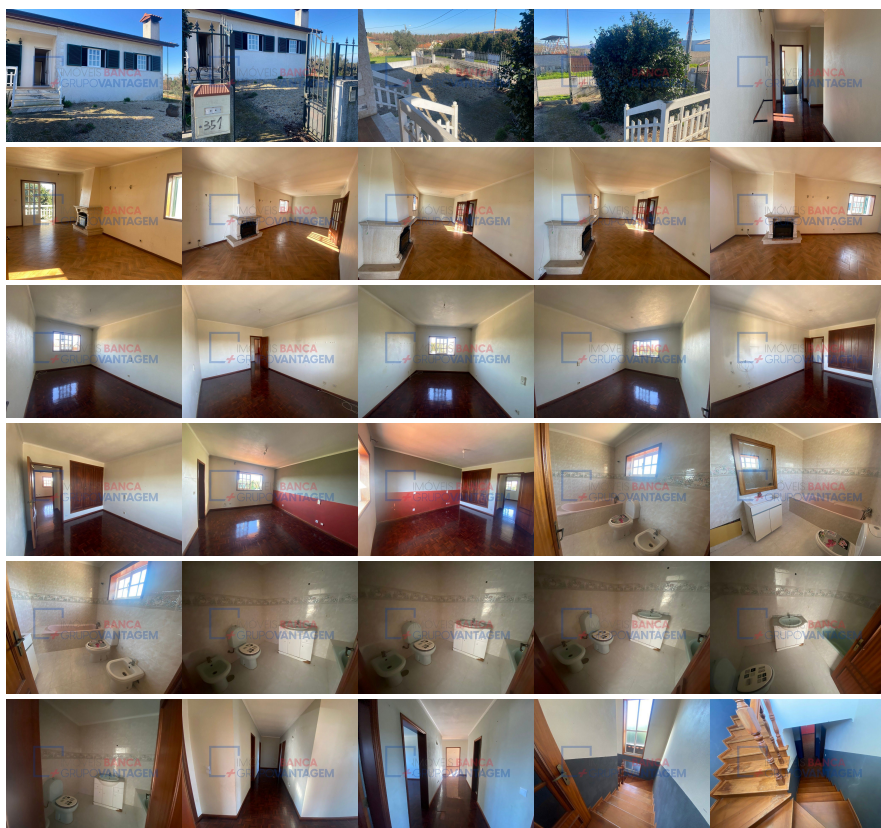


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Moradia individual T4 Águeda

**REFERÊNCIA:** M-26128**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Águeda**Freguesia:** Águeda e Borralha**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 115.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 225.000 €

SOFIA FERREIRA. 910 478 715 REMAX VANTAGEM RIA. Moradia T4 com uma área privativa de 115 m² e área total de terreno de 1350 m², situada em Maçoida, Águeda, no distrito de Aveiro. Localizada em zona calma e residencial rodeada de espaços verdes, fica próxima a pontos de comércio locais e a menos de 10 minutos do centro de Águeda, onde encontra todo o tipo de serviços e escolas. Conta com boas acessibilidades, próxima às principais estradas (acesso N333 e A25). A cerca de 10 minutos da estação de comboios de Águeda. Moradia de rés-do-chão e cave, logradouro e quintal. É composta no rés do chão por hall, sala, Casa de banho 3 quartos, sendo 1 deles suite. Na cave por 2 salas, cozinha, quarto, WC e garrafeira. A 4-bedroom house with a private area of 115 m² and a total land area of 1350 m², located in Maçoida, Águeda, in the Aveiro district. Situated in a quiet residential area surrounded by green spaces, it is close to local shopping areas and less than 10 minutes from the center of Águeda, where you can find all kinds of services and schools. It offers good accessibility, close to the main roads (N333 access and A25). Approximately 10 minutes from Águeda train station. The house has a ground floor, first floor, yard, and backyard. On the ground floor, it comprises a hall, a living room, 3 bedrooms, and 2 bathrooms. In the basement, there are 2 rooms, a kitchen, a bedroom, a bathroom, and a wine cellar. For better property identification. A Remax +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>