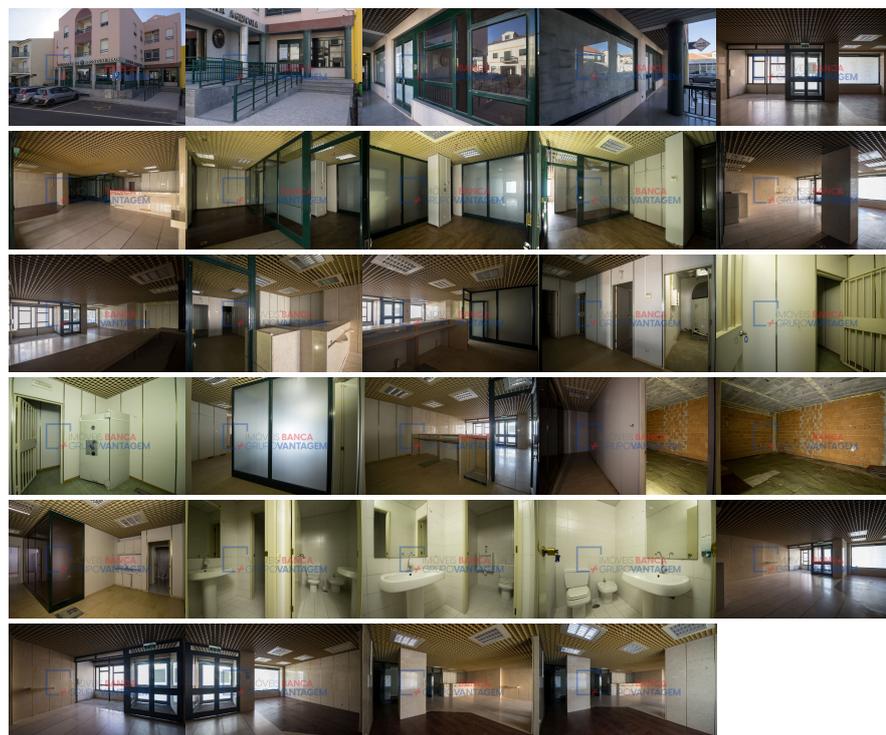


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Loja Torres Vedras****REFERÊNCIA:** N-26148**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Torres Vedras**Freguesia:** A dos Cunhados e Maceira**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 211.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1996**Preço:** 175.000 €

Para mais informações ou marcação de visitas: Rui Arez ?00351\_965\_150\_149 ✉  
 rarez@remax.pt Localizado no centro da Vila de A-dos-Cunhados, em razoável estado de conservação e com uma área bruta de 211 m<sup>2</sup>, este imóvel conta com uma área ampla de atendimento ao público com cerca de 100 m<sup>2</sup>, acrescido ainda de 1 área técnica para sistema AVAC, várias áreas de arrecadação, copa e instalações sanitárias. A fachada principal do imóvel, com 2 montras grandes, está orientada para a rua principal de A-dos-Cunhados. Funcionando anteriormente como dependência bancária, as estruturas amovíveis instaladas criam ainda 2 gabinetes de cerca de 12 m<sup>2</sup> cada Localizada: - A 10 minutos do nó de acesso A8 - Ramalhal; - A 15 minutos de Torres Vedras; Deseja saber mais? Não perca tempo! Ligue agora mesmo e agende a sua visita sem compromisso. (Chamada para rede móvel nacional) Não perca esta oportunidade! Este é um imóvel proveniente de desinvestimento bancário A-dos-Cunhados, no Concelho de Torres Vedras, é uma localização estratégica para quem procura adquirir uma loja com potencial comercial. Próxima das praias de Santa Cruz e com bons acessos a Lisboa, beneficia de fluxo turístico e residencial crescente. A zona combina tranquilidade com dinamismo local, marcada por tradições rurais, festas populares e uma comunidade acolhedora. Investir aqui é integrar-se num território com identidade, onde o comércio floresce em sintonia com a cultura e o ritmo da região A Remax +Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. ----- Located in the center of the village of A-dos-Cunhados, in reasonable condition, and with a gross area of 211 square meters, this property features a spacious public service area of approximately 100 square meters, in

Loja em A-dos-Cunhados, Torres Vedras

addition to a technical area for HVAC system, several storage areas, a pantry and sanitary facilities. The main facade of the property, with two large display windows, faces the main street of A-dos-Cunhados. Previously used as a bank branch, the movable structures installed also create two offices of approximately 12 square meters each. Located: - 10 minutes from the A8 access ramp - Ramalhal; - 15 minutes from Torres Vedras. Want to know more? Don't waste any time! Call now and schedule your no-obligation visit. (Call for national mobile network). Don't miss this opportunity! This property comes from a bank disinvestment and does not have special financing conditions. A-dos-Cunhados, in the municipality of Torres Vedras, is a strategic location for those looking to purchase a shop with strong commercial potential. Close to the beaches of Santa Cruz and with excellent access to Lisbon, it benefits from growing tourist and residential traffic. The area blends tranquility with local dynamism, enriched by rural traditions, popular festivals, and a welcoming community. Investing here means becoming part of a region with a strong identity, where commerce thrives in harmony with culture and local rhythm. Remax + Grupo Vantagem is here to help you achieve your dreams, whether it's in buying or selling your property.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>