Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Moradia isolada T5 Torres Vedras

REFERÊNCIA: M-26308

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Torres Vedras

Freguesia: Silveira

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 340.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2009

Preço: 180.000 €

Moradia isolada UNIFAMILIAR, T5, a 1.500 m da praia de Santa Cruz

Para mais informações ou marcação de visitas: Rui Arez ?00351_965_150_149 ✉ rarez@remax.pt #### VALOR REFERENTE A APENAS PARTE INDIVISA DO IMÓVEL #### Moradia isolada com 5 quartos (3 suítes, 2 delas com closet) e em bom estado de conservação interior. Inserida em lote de 869 m² e localizada em zona residencial tranquila, tem proximidade ao comércio, ao centro e às praias de Santa Cruz, bem como ao conceituado Externato de Penafirme. Seja para habitação própria, para casa de férias ou para rentabilizar, este imóvel oferece o espaço e o conforto necessário para usufruir da tranquilidade da zona e da vista privilegiada sobre a Vila e o mar de Santa Cruz. A moradia conta com pré-instalação de Aquecimento e de Aspiração central, bem como de chaminé na sala de estar para instalação de lareira. No entanto e por nunca se ter sentido a necessidade, os equipamentos finais nunca foram instalados. Com uma área descoberta de 715 m², poderá construir no logradouro a sua zona de lazer. Embora não esteja ainda ligado à moradia, o imóvel dispõe de um furo artesiano que poderá alimentar o circuito de águas da casa ou até uma piscina que eventualmente equacione construir. Constituída por 4 pisos, a moradia distribui-se por: CAVE - Garagem com 51 m² para 3 carros, arrecadação com 86m² e logradouro; PISO TÉRREO - Hall de entrada, 1 suíte, sala de estar e de jantar preparada para instalação de lareira, instalação sanitária e cozinha com despensa; Todo o piso térreo está envolvido por uma varanda que permite circular à volta de todo o imóvel; PISO INTERMÉDIO - 2 suites com closet e varanda comum a poente, 1 Instalação sanitária e 2 quartos simples, 1 deles com varanda a nascente; PISO SUPERIOR - 1 única divisão ampla, com acesso a varandas a nascente e a poente; Localizada: - a 2 min de Santa Cruz; - a 7 min do Externato de Penafirme; - a 15 min de Torres Vedras; - a 45 min de Lisboa; Santa Cruz é uma vila dividida entre as freguesias de Silveira e A dos Cunhados, no concelho de Torres Vedras, conhecida sobretudo pela sua praia e pelo seu Carnaval de Verão. Com cerca de 5 quilómetros de extensão, a Praia de Santa Cruz é amplamente reconhecida pela sua beleza natural única, popular especialmente nos meses de verão, um local propício à prática parte de desportos de ondas como surf, bodyboard e kitesurf. realizando-se aí todos os anos o festival "Ocean Spirit" com provas oficias dos circuitos internacionais de diversas modalidades. O Concelho de Torres Vedras, com destaque para a zona de Santa Cruz, oferece uma qualidade de vida ímpar junto ao mar. Ideal para quem procura uma nova habitação, combina tranquilidade, natureza e proximidade a Lisboa. Santa Cruz encanta com as suas praias, eventos culturais e tradições locais, como o Carnaval mais português de Portugal. A região alia modernidade e autenticidade, sendo

perfeita para famílias, investidores ou quem valoriza viver com identidade e bem-estar.
Deseja saber mais? Não perca esta oportunidade! (Chamada para rede móvel nacional).
Este é um imóvel proveniente de desinvestimento bancário. A Remax +Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com