

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Morada de gaveto T3 Cadaval****REFERÊNCIA:** M-26352**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Cadaval**Freguesia:** Peral**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 135.80 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1942**Preço:** 68.000 €

RUI AREZ ? (+3_5_1) 9_6_5_1_5_0_1_4_9 ✉ arez@remax.pt Moradia T3 nas Barreiras (Peral, Cadaval) para recuperar. Com uma área bruta de construção de 156 m², trata-se de uma moradia de 2 pisos constituídas por: - Piso térreo - sala ampla com 45 m² e 2 WCs individuais; - Piso superior - sala, cozinha, 3 quartos e instalação sanitária; O imóvel está localizado em zona residencial de envolvente rural. Localizada: - Junto à Centro de saúde (Extensão do C.S. Cadaval) e ao CCDR das Barreiras; - Perto da Igreja; - a 9 Km do Cadaval; - a 13 Km do nó de acesso à A8 - Bombarral; - a 20 Km das Caldas da Rainha; - a 40 Km de Torres Vedras; - a 75 Km de Lisboa; Excelente oportunidade de investimento. Se o que procura é rentabilidade e valorização em Portugal, esta moradia é uma alternativa a considerar. Localizada numa das regiões mais pitorescas e encantadoras do país, é também uma excelente escolha para quem procura um lugar tranquilo para viver ou passar férias. A moradia está localizada a apenas 30 minutos de carro do castelo medieval de Óbidos e a 40 minutos das praias de Peniche e Baleal, conhecidas pelas suas ondas perfeitas para surfistas e por sua beleza natural deslumbrante. Deseja saber mais? Não perca tempo! Ligue agora mesmo e agende a sua visita sem compromisso. (Chamada para rede móvel nacional). Não perca esta oportunidade! Este é um imóvel proveniente de desinvestimento bancário e sem condições especiais de financiamento. Situado no norte do distrito de Lisboa, o Cadaval é um município encantador, que mantém sua essência rural. Aqui, as encostas verdejantes são adornadas com pomares e vinhedos que produzem a famosa Pera-Rocha e vinhos de qualidade mundialmente reconhecida. O Cadaval é também conhecido pela majestosa "Serra de Montejunto," uma área de paisagem protegida que é

Moradia T3 para recuperar no Peral, Cadaval

chamada de "Varanda da Estremadura" devido à vista deslumbrante que oferece. Esta região é um polo turístico importante, com suas grutas, algares, fauna e flora impressionantes, bem como a histórica "Real Fábrica de Gelo," um monumento nacional do século XVIII. Além disso, o Cadaval é uma área bem conservada, tanto em termos agrícolas como ambientais, e está em constante processo de requalificação e desenvolvimento. Aqui, encontrará um ambiente agradável para viver e investir. A Remax +Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel. -----

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>