

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Vila Nova de Gaia

**REFERÊNCIA:** A-26353**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Vila Nova de Gaia**Freguesia:** Oliveira do Douro**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 95.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 232.000 €

PAULA BASTOS +351\_937\_032\_472 [pmbastos@remax.pt](mailto:pmbastos@remax.pt) \*Chamada para rede móvel nacional Apartamento T2+1 em Oliveira do Douro, Quinta da Seara! Se procura: • Apartamento com 2 quartos; • Hall de entrada; • Sala comum; • 2 quartos; • 1 casas de banho; • 1 Suite; • Cozinha; • Aquecimento central; • Piso em madeira flutuante; • 2 elevadores; • Arrumos; • Estacionamento gratuito à porta; • Lugar de garagem. ... aqui encontra! Apartamento T2+1, ao nível do terceiro andar, com lugar de garagem, elevador e arrumos. Com boa orientação solar, vistas desafogadas e muita luz natural. Situa-se na Quinta da Seara, em Oliveira do Douro, Vila Nova de Gaia. Este imóvel tem uma área total de 115 m<sup>2</sup> e uma área útil de 95 m<sup>2</sup>. A sala comum e os quartos têm o piso em madeira escura, a cozinha com móveis em madeira clara, piso em tijoleira e os quartos têm roupeiros embutidos em madeira. Tem aquecimento central e é fornecido com gás natural. Está muito bem localizado numa zona servida de comércio, serviços e escolas. Bons acessos às principais vias, autoestradas e transportes. Excelente oportunidade de investimento se o que procura é rentabilidade e valorização. Localizado numa zona tranquila com espaços verdes juntos às principais estradas com acesso à A20, A29 e A44 Distâncias: • A 390 m dos Arcos do Sardão; • A 1000 m da Escola EB1 de Vilar de Andorinho; • A 845 m do Centro de Saúde de Avintes; • A 181 m da Escola Secundária de Oliveira do Douro; • A 1094 m dos Arcos do Sardão. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel. Venha conhecer! Marque a sua visita! Escolher o Grupo RE/MAX + VANTAGEM significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. Nós tratamos da aprovação do seu crédito! Não perca mais tempo! Entre em contacto comigo! <https://imoveisbanca.com>

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>